

Sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych miasta na dzień 10.06.2024 r.

1) Budowa drogi gminnej od ul. Aureliusza Chróścielewskiego do ul. Kołbielskiej

Wykonawca R.D.B. – Roboty Drogowe i Brukarskie Mirosław Krysiuk

Umowa zawarta w dniu 29.08.2023 r.

Wartość umowy brutto: 7 496 000,62 zł Termin zakończenia robót budowlanych: 44 tygodnie od daty zawarcia umowy.

Zakończono prace związane z wycinką drzew, zakończono prace związane z wykonaniem sieci kanalizacji deszczowej, drenażu, trwają roboty drogowe i elektryczne.

Udzielono zamówienia z wolnej ręki wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu podstawowym polegającym na powtórzeniu podobnych robót budowlanych w stosunku do zamówienia podstawowego, które jest zgodne z jego przedmiotem i będzie obejmowało roboty budowlane w zakresie budowy chodnika, drogi pieszo-rowerowej i elementów oznakowania. Umowę zawarto w dniu 22.03.2024r. na kwotę 1 002 336,10zł, z terminem do 02.07.2024r.

Miasto otrzymało dotację celową na realizację tego zadania w ramach instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Wartość dotacji 4 000 000zł

2) Budowa i remont dróg gminnych na terenie Miasta Mińsk Mazowiecki w ramach zadania ujętego do dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład : Program Inwestycji Strategicznych

Inwestycja realizowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład : Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych- III edycja . Wartość wstępnej promesy 7 600 000zł.

Inwestycja obejmuje budowę dróg gminnych: ulicy Łupińskiego i Lawendowej oraz remont ulic Parkowej i 11 Listopada. Trwają prace projektowe.

3) Budowa drogi gminnej ul. Płk Z. Chmieleńskiego

Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Termin składania ofert 11.06.2024r.

4) Budowa drogi gminnej ul. Karpackiej i ul. Sienkiewicza na odcinku od ul. Wielkopolskiej do ul. Litewskiej

Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia na budowę.

5) Przebudowa drogi gminnej – ul. Żwirki w Mińsku Mazowieckim

Wykonawca - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Mińsku Mazowieckim Sp. z o.o.
Zakończono realizację zadania.

W ramach inwestycji zostały zdemontowane stare oprawy oświetlenia ulicznego i zamontowane nowe oprawy LED, chodnik po prawej stronie drogi oraz droga dla pieszych i rowerów po lewej jadąc w kierunku ul. Żwirowej. Wartość inwestycji 1 074 155,27zł.

Na realizację inwestycji uzyskano dofinansowanie na zadania mające na celu wyłącznie poprawę bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Wartość dofinansowania 859 324,21zł.

6) Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ul. Marcina Borelowskiego wraz z połączeniem z ul. Leopolda Okulickiego

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej.

7) Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy mostu im. Jana Himilsbaha w ul. Józefa Mireckiego

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia na opracowanie wytycznych technicznych na potrzeby udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej

8) Monitorowana wiata rowerowa w pobliżu stacji PKP Mińsk Mazowiecki

Zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego. Wysłano wstępne zapytanie ofertowe w celu ustalenia szacowanej wartości zamówienia. Wyceny przekroczyły wartość środków przeznaczonych na realizację tego zadania.

Przygotowano zapytanie ofertowe. W dniu 29.05.2024r. dokonano otwarcia ofert. Wpłynęła jedna oferta, którą odrzucono ponieważ nie spełniała wymagań w zakresie sposobu złożenia ofert. Postępowanie zostało zakończone bez wyboru oferty.

W dniu 03.06.2024r. wszczęto II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.
Termin składania ofert 14.06.2024r.

9) Budowa strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Mińsku Mazowieckim

Zadanie dofinansowane z Budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Wartość dotacji 2 100 000zł.

Wykonawca firma AKPOL INWESTYCJE Sp. z o. o.

Umowa zawarta 24.05.2023 r., z terminem realizacji 18 miesięcy od daty zawarcia umowy i wynagrodzeniem 3 639 456,84 zł brutto.

Trwają prace budowlane. Na chwilę obecną wykonywana jest elewacja oraz roboty instalacyjne.

Nowobudowany obiekt będzie 3 kondygnacyjny, niepodpiwniczony realizowany w technologii tradycyjnej. Na parterze będą znajdowały się garaż dla samochodów bojowych o pow. 110m², pomieszczenie techniczne, biurowe, szatnia i WC.

Na I piętrze będą się znajdowały 2 pomieszczenia biurowe, pomieszczenie magazynowe i łazienka z WC. Na II piętrze będzie mieściła się sala szkoleniowo-konferencyjna z zapleczem mogąca jednorazowo pomieścić do 50 osób, magazynek i sanitariaty.

10) Modernizacja boiska do piłki nożnej przy Szkole Podstawowej nr 6 w Mińsku Mazowieckim

W dniu 06.03.2024r. zawarto umowę ze Spółką Cywilną „Woźnicki, Zdanowicz Architekci” na opracowanie projektu wykonawczego wymiany oświetlenia i piłkochwyków stanowiących ogrodzenie boiska piłkarskiego. Wartość umowy 6 765zł brutto.

Przeprowadzono postępowanie na wykonanie robót budowlanych w wyniku którego w dniu 21.05.2024r. zawarto umowę z wykonawcą – firmą – AK Sport Andrzej Gniado ul. Lipowa 7, 05-079 Okuniew. Wartość umowy 350 796,00zł brutto. Termin wykonania – 4 miesiące od daty zawarcia umowy.

Na realizację zadania Miasto otrzymało dofinansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu „Mazowsze dla sportu 2024” w kwocie 226 730zł.

11) Opracowanie dokumentacji rozbudowy i nadbudowy Szkoły Podstawowej nr 3

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji.

12) Dźwięki Edukacji”- budowa unikalnego placu zabaw w PM Nr 4 dla dzieci z elementami muzycznymi i edukacyjnymi

Zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego. W dniu 12.02.2024r. zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych związanych z rozbudową placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim z Oddziałem Specjalnym i Oddziałem Integracyjnym Nr 4 im. Urszuli Smoczyńskiej w Mińsku Mazowieckim z firmą INTERTORG Spółka cywilna Paweł Bożek, Daniel Marciniak z siedzibą w Sanoku. Termin realizacji 100 dni od zawarcia umowy. Wartość umowy 58 945,54 zł brutto.

Zadanie zakończone i rozliczone finansowo.

13) Opracowanie dokumentacji projektowej budowy budynku wielorodzinnego mieszkaniowego przy ul. ppłk. Mariana Skrzyneckiego

Inwestycja realizowana w latach 2022 – 2024.

Umowę na opracowanie dokumentacji projektowej zawarto 3.11.2022 r.

Wykonawca: A-88 Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Wartość zadania 310 000,00 zł

W grudniu 2022r uzgodniono koncepcję architektoniczno- urbanistyczną budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu. W dniu 20.01.2024r. odebrano II część przedmiotu zamówienia tj. projekt budowlany.
26.02.2024r. odebrano wykonanie III etapu tj. projekty wykonawcze, kosztorysy, przedmiary i STWIOR.
Zadanie zakończone i rozliczone finansowo.

14) Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa kładek dla pieszych w parku miejskim

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia na opracowanie programu funkcjonalno - użytkowego.

15) Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji fotowoltaicznej na obiektach użyteczności publicznej Miasta Mińsk Mazowiecki

Inwestycja realizowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład : Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych. Wartość dofinansowania 1.913.780,98 zł.

Wykonawca: FLEXI POWER GROUP Sp. z o. o. Sp. Komandytowa z Pabianic. Wartość umowna robót 2 014 506,30 brutto. Termin realizacji 12 miesięcy od zawarcia umowy tj. do dnia 07.03.2024r.

Prace związane z montażem instalacji fotowoltaicznych zostały wykonane w niżej wymienionych obiektach:

1. Urząd Miasta, ul. Konstytucji 3 Maja 1,
2. Przedszkole Miejskie Nr 3 ul. Konstytucji 3 Maja 10,
3. Przedszkole Miejskie Nr 5, ul. Konstytucji 3 Maja 11,
4. Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Józefa Piłsudskiego 1a,
5. Miejska Szkoła Artystyczna ul. Jana Pawła II 23,
6. Szkoła Podstawowa Nr 1, ul. Mikołaja Kopernika 9,
7. Przedszkole Miejskie Nr 4, ul. Juliana Tuwima 2,
8. Zarząd Gospodarki Komunalnej, ul. Juliana Tuwima 1,
9. Targowisko Miejskie, róg ul. Topolowa i ul. Targowa,
10. Szkoła Podstawowa Nr 3, ul. Budowlana 2,
11. Zespół Szkolno- Przedszkolny nr 1, ul. Dąbrówki 10,
12. Przedszkole Miejskie Nr 6, ul. Warszawska 250/81,
13. Szkoła Podstawowa Nr 4, ul. Siennicka 17,
14. Szkoła Podstawowa Nr 6, ul. Sosnkowskiego 1

W dniu 06.03.2024r. dokonano odbioru końcowego przedmiotu umowy.
Zadanie zakończone i rozliczone finansowo.

16) Zmiana systemu ogrzewania w lokalach mieszkalnych w Mieście Mińsk Mazowiecki

Przeprowadzono postępowanie w wyniku którego w dniu 28.05.2024r. zawarto umowę z wykonawcą – firmą Trak Instal Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie przy ul. Wspólnej 41/76, 00-519 Warszawa. Wartość umowy 262 911,50zł brutto. Termin wykonania – 3 miesiące od

daty zawarcia umowy. Przekazano teren budowy wykonawcy. W ramach zadania zostanie wykonana wewnętrzna instalacja gazowa, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w lokalach mieszkalnych budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kołowej 29.

Zadanie będzie realizowane ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu wsparcia „Mazowsze dla czystego ciepła”.

17) Zakup tablic informacyjnych o jakości powietrza wraz z czujnikami

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

Zadanie będzie realizowane ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu wsparcia „Mazowsze dla czystego powietrza”.

18) Zakup i montaż dwóch tężni

Trwa realizacja zamówienia. Wartość zamówienia 157 440,00zł brutto. Tężnie zostaną zamontowane w następujących lokalizacjach:

- Muzeum Ziemi Mińskiej, przy ul. Gen. Kazimierza Sosnkowskiego 4
- Park Miejski od strony ulicy Budowlanej, naprzeciw stadionu sportowego, w miejscu rozwidlenia alejek parkowych.

Nie wymagają podłączenia do zewnętrznych sieci: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i energetycznej. Zbiorniki o poj. 1000l napełnione solanką z Zabłocia.

19) Budowa Centrum Sportów Miejskich

Zadanie jest dofinansowane ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. Wartość dotacji 3 460 000zł

Umowa zawarta w dniu 6.02.2023 r.

Wykonawca: Konsorcjum firm:

1. Wojciech Rukat zam. w Warszawie przy ul. Fletniowej 46, 03-160 Warszawa, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Ziel-Bud Wojciech Rukat z siedzibą przy ul. Józefa Mehoffera 122, 03-158 Warszawa,
2. Techramps spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie, ul. Organki 2

Wartość umowna inwestycji – 10 085 558,95 zł brutto.

Termin umowny realizacji zamówienia - 18 miesięcy od zawarcia umowy tj. sierpień 2024 r.

Trwają roboty budowlane. W dniu 06.07.2023r. dokonano I odbioru częściowego o wartości 1 568 281,69 zł brutto. W dniu 08.11.2023r. dokonano II odbioru częściowego o wartości 2 016 697,33 zł. brutto.

20) Dotacja celowa na pomoc finansową udzieloną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych. Udzielenie pomocy finansowej Gminie Mińsk Mazowiecki na realizację zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ulicy łączącej ul. Langiewicza z ul. Siennicką w Mińsku Mazowieckim”

Na sesji Rady Miasta w dniu 06.03.2024 r. podjęto uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Mińsk Mazowiecki na „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy ulicy łączącej ul. Langiewicza z ul. Siennicką w Mińsku Mazowieckim” w wysokości 80 000 zł. Zawarto umowę określającą warunki przekazania i rozliczenia dotacji.

21) Opracowanie dokumentacji projektowej budowy terenu rekreacji na działce nr 7253/1 w Mińsku Mazowieckim

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji.

Burmistrz Miasta

/-/ Marcin Jakubowski