

Projekt

z dnia 15 października 2024r.
Zatwierdzony przez Burmistrza Miasta
Marcina Jakubowskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania,
wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych,
wprowadzenia opłat abonamentowych, zryczałtowanych i zerowej
stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty
dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. a, art. 13b ust. 1, ust. 2, ust. 3-4, ust. 5 i ust. 7 oraz art. 13f ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) - uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV.329.2017 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 30 października 2017 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych, wprowadzenia opłat abonamentowych, zryczałtowanych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r. poz. 1926), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się strefę płatnego parkowania w Mińsku Mazowieckim, zwaną dalej „SPP”, obejmującą:

- 1) obszar I, ograniczony: ulicą Warszawską od skrzyżowania z ulicą Mikołaja Kopernika do Placu Jana Kilińskiego wraz z Placem, ulicą Józefa Piłsudskiego od Placu Jana Kilińskiego do skrzyżowania z ulicą Józefa Mireckiego, ulicą Józefa Mireckiego od skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego do skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą, ulicą Spółdzielczą, torami kolejowymi (działka nr ewid. 2672/40, obręb nr 0001, Mińsk Mazowiecki, jednostka ewidencyjna: 141201_1, Mińsk Mazowiecki, powiat miński), zachodnią granicą Placu Dworcowego, ulicą 1 Maja do skrzyżowania z ulicą Licealną, ulicą Licealną od skrzyżowania z ulicą 1 Maja do skrzyżowania z ulicą Piękną, ulicą Piękną od skrzyżowania z ulicą

Licealną do skrzyżowania z ulicą Zieloną, ulicą Zieloną, ulicą Siedlecką od skrzyżowania z ulicą Zieloną do skrzyżowania z ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego, ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego od skrzyżowania z ulicą Siedlecką do skrzyżowania z ulicą Tartaczną, ulicą Tartaczną od skrzyżowania z ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego do skrzyżowania z ulicą Stefana Okrzei, ulicą Stefana Okrzei od skrzyżowania z ulicą Tartaczną do skrzyżowania z ulicą Mikołaja Kopernika, ulicą Mikołaja Kopernika od skrzyżowania z ulicą Stefana Okrzei do skrzyżowania z ulicą Warszawską, w ramach którego wyodrębnia się podstrefy:

- a) podstrefę 1 – SPP (P1) obejmującą obszar ograniczony: ulicą Warszawską od skrzyżowania z ulicą Mikołaja Kopernika do Placu Jana Kilińskiego wraz z Placem, ulicą Józefa Piłsudskiego od Placu Jana Kilińskiego do skrzyżowania z ulicą Józefa Mireckiego, ulicą Józefa Mireckiego od skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego do skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą, ulicą Spółdzielczą od skrzyżowania z ulicą Józefa Mireckiego do skrzyżowania z ulicą Romualda Traugutta, ulicą Romualda Traugutta do skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego i ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego, ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego do skrzyżowania z ulicą Zygmunta Kazikowskiego, ulicą Zygmunta Kazikowskiego od skrzyżowania z ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego do skrzyżowania z ulicą Stefana Okrzei, ulicą Stefana Okrzei od skrzyżowania z ulicą Zygmunta Kazikowskiego do skrzyżowania z ulicą Mikołaja Kopernika, ulicą Mikołaja Kopernika od skrzyżowania z ulicą Stefana Okrzei do skrzyżowania z ulicą Warszawską,

- b) podstrefę 2 – SPP (P2) obejmującą obszar ograniczony ulicami: Stefana Okrzei od skrzyżowania z ulicą Tartaczną do skrzyżowania z ulicą Zygmunta Kazikowskiego, Zygmunta Kazikowskiego od skrzyżowania z ulicą Stefana Okrzei do skrzyżowania z ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego, Stefana Kardynała Wyszyńskiego od skrzyżowania z ulicą Zygmunta Kazikowskiego do skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego, Romualda Traugutta od skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego i ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego do skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą, Spółdzielczą od skrzyżowania z ulicą Romualda Traugutta do skrzyżowania z ulicą Bolesława Limanowskiego, Bolesława Limanowskiego od skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą do skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego, Ignacego Daszyńskiego, Piękną od skrzyżowania z ulicą Tadeusza Kościuszki do skrzyżowania z ulicą Zieloną, ulicą Zieloną, Siedlecką od skrzyżowania z ulicą Zieloną do skrzyżowania z ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego, Stefana Kardynała Wyszyńskiego od skrzyżowania z ulicą Siedlecką do skrzyżowania z ulicą Tartaczną, Tartaczną od skrzyżowania z ulicą Stefana Kardynała Wyszyńskiego do skrzyżowania z ulicą Stefana Okrzei,
- c) podstrefę 3 – SPP (P3) obejmującą obszar ograniczony: ulicą Piękną od skrzyżowania z ulicą Licealną do skrzyżowania z ulicą Tadeusza Kościuszki, ulicą Ignacego Daszyńskiego, ulicą Bolesława Limanowskiego od skrzyżowania z ulicą Józefa Piłsudskiego do skrzyżowania z ulicą Spółdzielczą, ulicą Spółdzielczą od skrzyżowania z ulicą Bolesława Limanowskiego w kierunku torów kolejowych, torami kolejowymi (działka nr ewid. 2672/40, obręb nr 0001, Mińsk Mazowiecki, jednostka ewidencyjna: 141201_1, Mińsk Mazowiecki, powiat miński), liniami wyznaczonymi w załączniku do uchwały w rejonie skrzyżowania ulicy Józefa Piłsudskiego i ulicy Zygmunta Kazikowskiego, północną granicą skweru od skrzyżowania ulicy Józefa Piłsudskiego z ulicą Zygmunta Kazikowskiego do skrzyżowania ulicy Tadeusza Kościuszki z ulicą 1 Maja, ulicą 1 Maja od skrzyżowania z ulicą Tadeusza Kościuszki (w kierunku ulicy Licealnej) do skrzyżowania z Placem Dworcowym, ulicą 1 Maja od skrzyżowania z Placem Dworcowym do skrzyżowania z ulicą Licealną, Licealną od skrzyżowania z ulicą 1 Maja do skrzyżowania z ulicą Piękną,

d) podstrefę 5 - SPP (P5) obejmującą obszar ograniczony: północną granicą skweru od skrzyżowania ulic Józefa Piłsudskiego i Zygmunta Kazikowskiego wraz ze skwerem do skrzyżowania z ulicą Tadeusza Kościuszki, ulicą 1 Maja od skrzyżowania z ulicą Tadeusza Kościuszki (w kierunku ulicy Licealnej) do skrzyżowania z Placem Dworcowym wraz z Placem Dworcowym, torami kolejowymi (działka nr ewid. 2672/40, obręb nr 0001, Mińsk Mazowiecki, jednostka ewidencyjna: 141201_1, Mińsk Mazowiecki, powiat miński) oraz liniami wyznaczonymi w załączniku do uchwały w rejonie skrzyżowania ulicy Józefa Piłsudskiego i ulicy Zygmunta Kazikowskiego;

2) obszar II, ograniczony ulicami: 11 Listopada od skrzyżowania z ulicą Warszawską do skrzyżowania z ulicą Topolową, Topolową od skrzyżowania z ulicą 11 Listopada do skrzyżowania z ulicą Targową, Targową od skrzyżowania z ulicą Topolową do skrzyżowania z ulicą Józefa Chełmońskiego, Józefa Chełmońskiego od skrzyżowania z ulicą Targową do skrzyżowania z ulicą 11 Listopada, 11 Listopada od skrzyżowania z ulicą Józefa Chełmońskiego do skrzyżowania z ulicą Topolową, Topolową od skrzyżowania z ulicą 11 Listopada do skrzyżowania z ulicą Szczecińską, ulicą Szczecińską od skrzyżowania z ulicą Topolową do skrzyżowania z ulicą Józefa Chełmońskiego, ulicą Józefa Chełmońskiego od skrzyżowania z ulicą Szczecińską do skrzyżowania z ulicą Juliana Tuwima, ulicą Juliana Tuwima, ulicą Topolową od skrzyżowania z ulicą Juliana Tuwima do skrzyżowania z ulicą Parkową, ulicą Parkową od skrzyżowania z ulicą Topolową do skrzyżowania z ulicą Warszawską, ulicą Warszawską od skrzyżowania z ulicą Parkową do skrzyżowania z ulicą 11 Listopada, stanowiący podstrefę 4 - SPP (P4).”;

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Ustala się stawki opłat za postój pojazdów samochodowych w SPP w dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 8³⁰ do 16³⁰ w wysokości za:

- 1) pierwszą godzinę – 4,30 zł;
- 2) drugą godzinę – 5,10 zł;
- 3) trzecią godzinę – 6,10 zł;
- 4) czwartą i kolejne godziny – po 4,30 zł.”;

3) w § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się roczną opłatę abonamentową za postój pojazdu samochodowego w SPP dla mieszkańców miasta Mińsk Mazowiecki na jeden posiadany pojazd w wysokości 220 zł.”;

4) w § 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ustala się opłatę zryczałtowaną za postój określonego pojazdu samochodowego w oznaczonej podstrefie w wysokości:

- 1) 350 zł - za okres trzech miesięcy;
- 2) 1200 zł - za okres dwunastu miesięcy;

– uprawniającą do postoju w danej podstrefie oraz poza tą podstrefą w przypadku, gdy miejscem postoju pojazdu jest odcinek ulicy, wzdłuż osi jezdni którego przebiega granica danej podstrefy z inną podstrefą.”;

5) w § 4 w ust. 1 uchyla się pkt 6;

6) w § 5 uchyla się ust. 3;

7) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się opłatę dodatkową za nieuiszczenie opłaty za postój pojazdu samochodowego w wysokości 150 zł, którą należy wnieść w terminie 14 dni od dnia wystawienia zawiadomienia. W przypadku uiszczenia opłaty dodatkowej w terminie 7 dni od dnia wystawienia zawiadomienia o jej nałożeniu wynosi ona 125 zł.”;

8) Załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do postoju pojazdów w SPP oraz w określonej podstrefie wydane na podstawie przepisów dotychczasowych zachowują ważność i potwierdzają uprawnienia do postoju pojazdów samochodowych odpowiednio w obszarze SPP lub określonej podstrefy w ich granicach określonych w §1 pkt 1 oraz pkt 8 niniejszej uchwały.

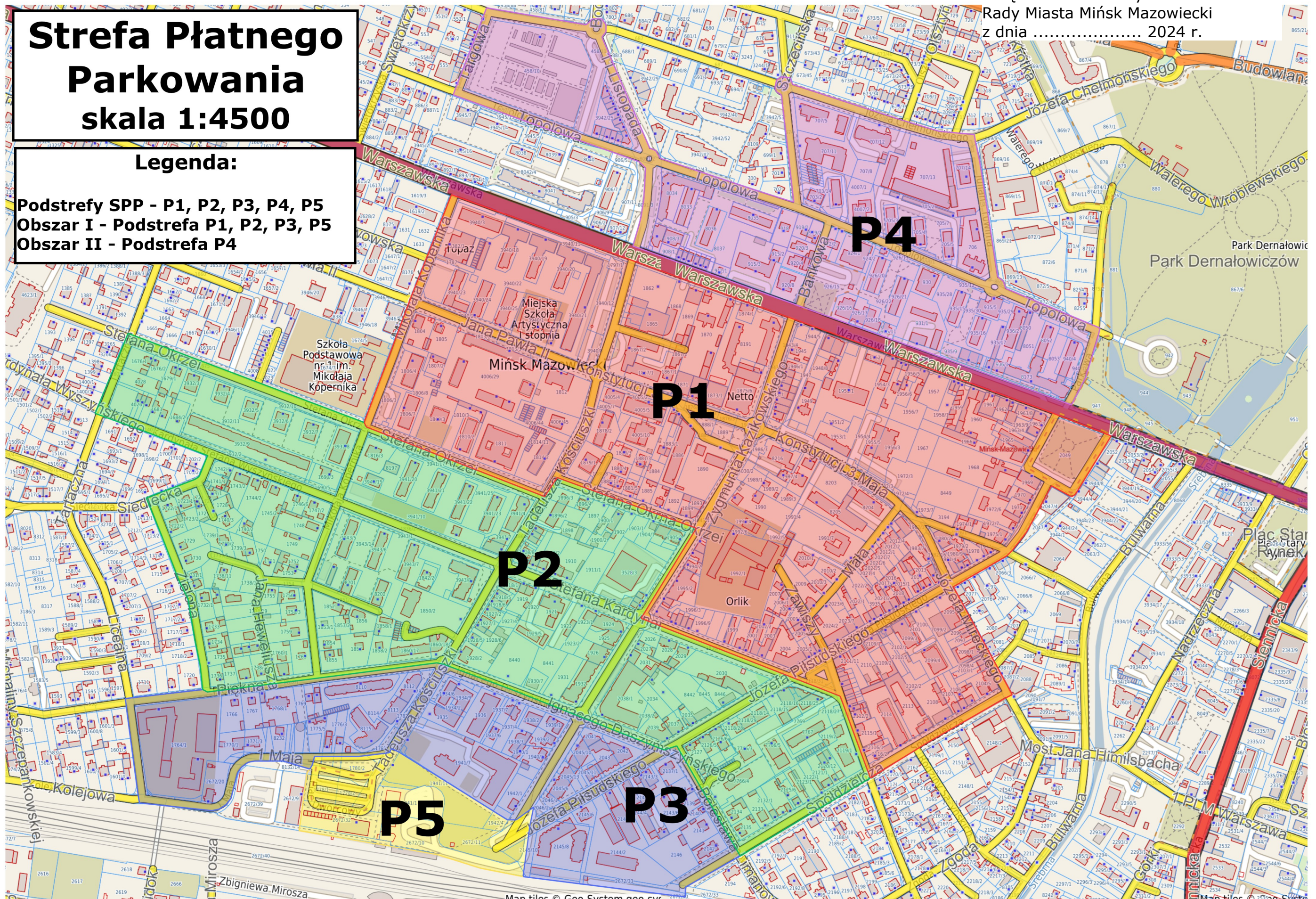
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mińsk Mazowiecki.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Strefa Płatnego Parkowania skala 1:4500

Legenda:

Podstrefy SPP - P1, P2, P3, P4, P5
Obszar I - Podstrefa P1, P2, P3, P5
Obszar II - Podstrefa P4



Uzasadnienie

projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych, wprowadzenia opłat abonamentowych, zryczałtowanych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat

Strefa Płatnego Parkowania (SPP) na terenie miasta Mińsk Mazowiecki funkcjonuje od 2018 roku na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) oraz uchwały Nr XXXIV.329.2017 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 30 października 2017 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r. poz. 1926).

Rosnąca liczba samochodów w przestrzeni publicznej miasta Mińsk Mazowiecki będącego lokalnym centrum usług społeczno-administracyjnych dla zamieszkałego przez blisko 150 000 osób Powiatu Mińskiego i generowane przez ten fakt problemy (m.in. duże natężenie ruchu drogowego, degradacja przestrzeni wspólnej, obniżenie bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu drogowego), skłoniło miasto do wprowadzenia polityki zmierzającej do równoważenia mobilności miejskiej. Dlatego w 2018 roku uruchomiono publiczny transport zbiorowy, którego organizatorem jest miasto Mińsk Mazowiecki wraz z wyznaczeniem obszaru Strefy Płatnego Parkowania, której podstawowym zamierzeniem jest zwiększenie rotacji parkujących pojazdów. Z perspektywy czasu można stwierdzić, iż cel ten nie został do końca osiągnięty, co potwierdzają nie tylko obserwacje i zlecone przez miasto badania ruchu, ale także ilość sprzedanych biletów parkingowych w parkomatach czy wniesionych opłat za postój w aplikacjach mobilnych, z których jednoznacznie wynika że wydłuża się średni czas postoju pojazdu w strefie, zwłaszcza w odniesieniu do pierwszego roku funkcjonowania SPP w mieście.

Strefa Płatnego Parkowania obejmuje obszar ścisłego centrum miasta w którym znajduje się zdecydowana większość tzw. generatorów ruchu jak urzędy, placówki oświatowe, placówki służby zdrowia, obiekty handlowe czy lokalne centrum przesiadkowe (dworzec kolejowo – autobusowy). Obszar ten jest objęty obsługą komunikacyjną autobusami komunikacji miejskiej, która jest bezpłatna dla każdego użytkownika. Na sieć publicznego transportu zbiorowego organizowanego przez miasto Mińsk Mazowiecki składają się cztery linie komunikacyjne obejmujące swoim zasięgiem większość obszaru miasta, a łączna roczna praca przewozowa wynosi ponad 520 000 wozokilometrów. Komunikacja miejska miasta Mińsk Mazowiecki realizowana jest flotą pojazdów w pełni

dostosowanych do przewozu osób o ograniczonych możliwościach poruszania, wyposażonych w monitoring wizyjny oraz zapewniających wysoki komfort podróży, w związku z czym w pełni uzasadnionym jest podejmowanie działań zmierzających do ograniczenia liczby samochodów indywidualnych poruszających się w miejscach obsługiwanych miejskimi autobusami, co przyczyni się do zwiększenia niezawodności systemu oraz zmniejszenia natężenia ruchu drogowego.

Rozszerzenie SPP o kwartały ulic w których znajdują się Urząd Gminy Mińsk Mazowiecki, Zarząd Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim, Oddział PGNiG oraz Urząd Skarbowy jest zasadne i w znaczącym stopniu przyczyni się do dalszego równoważenia mobilności miejskiej oraz poprawy jakości przestrzeni publicznej miasta.

Ponadto na rozszerzonym niniejszą Uchwałą obszarze SPP znajduje się gęsta zabudowa wielorodzinna oraz liczne punkty handlowo – usługowe, których mieszkańcy i właściciele wielokrotnie sygnalizowali problemy z parkowaniem spowodowane zjawiskiem „ucieczki kierowców” unikających ponoszenia opłat za postój w SPP poprzez parkowanie swoich pojazdów tuż za granicami strefy płatnego parkowania, co zmniejsza rotację pojazdów w jej bezpośrednim sąsiedztwie utrudniając tym samym codzienne funkcjonowanie.

Zmiany wysokości opłat za parkowanie pojazdów w strefie płatnego parkowania na terenie miasta Mińsk Mazowiecki wynikają z konieczności utrzymania realizacji założeń polityki transportowej miasta, której nadrzędnym celem jest równoważenie mobilności poprzez ograniczenie ruchu pojazdów w centrum miasta na rzecz transportu zbiorowego bądź współdzielonego. Wpływ na powyższe mają sytuacja gospodarcza w tym zwłaszcza poziom inflacji (wynoszącej odpowiednio: 10,00% w sierpniu 2023 r. oraz 3,70 % w sierpniu 2024 r.), wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (15,00% - I półrocze 2023 w stosunku do 2022 r. oraz 2,70% - I półrocze 2024 w stosunku do 2023 r.) oraz wzrost stawki płacy minimalnej (3600,00 zł od 1 lipca 2023 r. a następnie 4300,00 zł od 1 lipca 2024 r.).

Proponowany wzrost stawek za parkowanie pojazdów w strefie płatnego parkowania na terenie miasta Mińsk Mazowiecki jest dopuszczalny przez ustawę i nie przekracza najwyższego progu (tj. 6,45 zł). Projekt zakłada podwyższenie opłaty o 30,30% do kwoty 4,30 zł za pierwszą godzinę postoj.

Taryfa uwzględnia progresywne narastanie opłaty (maksymalnie 20,00%) przez pierwsze trzy godziny postoj zgodnie z art. 13b ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320).

Zmiana wysokości opłat abonamentowych oraz zryczałtowanych podyktowane są utrzymaniem założeń polityki transportowej miasta zmierzającej do ograniczenia roli transportu indywidualnego na rzecz zbiorowego bądź

współdzielonego. Obserwowany w ostatnich latach wzrost wynagrodzeń niesie za sobą konieczność regulacji wysokości opłat za postój pojazdów w obszarze strefy płatnego parkowania.

Wysokość opłaty dodatkowej z tytułu nieuiszczenia opłaty za postój pojazdu w strefie płatnego parkowania jest proporcjonalna do stawek opłat za postój. Zasadnym jest aby opłata dodatkowa nakładana za brak wniesienia opłaty za korzystanie z SPP była znacznie wyższa niż opłata za jednodniowy postój pojazdu samochodowego, która wynosi 37,00 zł. Stąd opłata dodatkowa za nieuiszczenie opłaty za postój pojazdu samochodowego w wysokości 150 zł. W przypadku uiszczenia opłaty dodatkowej w terminie 7 dni od dnia wystawienia zawiadomienia o jej nałożeniu wynosi ona 125 zł.

Wprowadzenie odpłatności za parkowanie pojazdów dla właścicieli aut o napędzie hybrydowym podyktowane jest stale rosnącą ich liczbą w ogóle samochodów poruszających się w mieście co zmniejsza rotację na miejscach parkingowych.

Należy jednoznacznie stwierdzić, że dzięki systemowi regularnej odpłatności za postój, z ochroną interesu mieszkańców miasta, zwiększa się dostępność miejsc postojowych dla tych ostatnich co jest szczególnie istotne ze względu na charakter zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej na obszarze objętym strefą płatnego parkowania tj. dominujących budynków wielorodzinnych bez miejsc postojowych w garażach wielostanowiskowych. Ponadto na obszarze SPP wyraźnie zmniejsza się ruch generowany przez pojazdy osób nie będących mieszkańcami miasta (parkujących długoterminowo – np. osoby kontynuujące dalszą podróż komunikacją regionalną), co ułatwia codzienne funkcjonowanie nie tylko mieszkańcom, ale też lokalnym przedsiębiorcom.