

Projekt

z dnia 14 stycznia 2025r.
Zatwierdzony przez Burmistrza Miasta
Marcina Jakubowskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz
Powiatu Mińskiego nieruchomości stanowiących własność Miasta Mińsk
Mazowiecki**

Na podstawie art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) - uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Mińskiego nieruchomości położonych w Mińsku Mazowieckim, stanowiących własność Miasta Mińsk Mazowiecki.

2. Wykaz przekazywanych nieruchomości przedstawia załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Darowizna nastąpi z przeznaczeniem na cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Mińsk Mazowiecki
z dnia 2025 r.

L.p.	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Księga wieczysta	Położenie; Mińsk Mazowiecki
1	987/2	0,0004	SI1M/00084702/8	KOŚCIELNA
2	988/2	0,0075	SI1M/00084702/8	KOŚCIELNA
3	2406/1	0,0087	SI1M/00049845/5	ADAMA MICKIEWICZA
4	3930/1	0,0457	SI1M/00081493/8	GEN. KAZIMIERZA SOSNKOWSKIEGO
5	5276/11	0,0024	SI1M/00054595/5	ZUZANNY MAŁASZCZYCKIEJ
6	5277/9	0,0069	SI1M/00054595/5	ZUZANNY MAŁASZCZYCKIEJ
7	6502/1	0,0217	SI1M/00060737/8	DĄBRÓWKI
8	7004/9	0,0233	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
9	7004/11	0,0118	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
10	7004/13	0,0054	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
11	7004/15	0,0065	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
12	7004/17	0,0110	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
13	7005/10	0,0060	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
14	7007/20	0,0042	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
15	7007/22	0,0052	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
16	7008/21	0,0034	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
17	7008/23	0,0028	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
18	7034/4	0,0029	SI1M/00102428/6	TADEUSZA SMOLEŃSKIEGO
	Razem	0,1758		

Uzasadnienie

Zgodnie z art. Art. 18. ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

W celu uregulowania i uporządkowania stanu własnościowego działek gruntu położonych na terenie Miasta Mińsk Mazowiecki przeznaczonych i wykorzystywanych pod drogi gminne i powiatowe niezbędnym jest przekazanie na rzecz Powiatu Mińskiego gruntów będących własnością Miasta Mińsk Mazowiecki pod drogami powiatowymi oraz przekazanie na rzecz Miasta Mińsk Mazowiecki gruntów będących własnością Powiatu Mińskiego pod drogami gminnymi.

Miasto Mińsk Mazowiecki przekaże na rzecz Powiatu Mińskiego osiemnaście działek gruntu o łącznej powierzchni 0,1758 ha, przeznaczonych i zajętych pod drogi powiatowe lub fragmenty tych dróg: ul. Kościelną, Adama Mickiewicza, gen. Kazimierza Sosnkowskiego, Zuzanny Małaszczyckiej, Dabrówki i Tadeusza Smoleńskiego, opisane w załączniku do projektu uchwały. W dniu 19 grudnia 2024 r. Rada Powiatu Mińskiego uchwaliła VII/69/24 pozytywnie zaopiniowała nabycie przez Powiat Miński wskazanych działek.

Powiat Miński przekaże na rzecz Miasta Mińsk Mazowiecki 49 działek gruntu o łącznej powierzchni 1,0232 ha, przeznaczonych i zajętych pod drogi gminne lub fragmenty tych dróg: ul. Boczną, Kościelną, Ogrodową, 1 Maja, Tadeusza Kosciuszki, Konstytucji 3 Maja, Zygmunta Kazikowskiego, gen. Kazimierza Sosnkowskiego, Licealną, Jana Pawła II. Przekazanie nieruchomości na rzecz Powiatu Mińskiego nastąpi na podstawie uchwały Nr LXXI.629.2024 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 25 marca 2024 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Miasta Mińsk Mazowiecki oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

Wzajemne przekazanie własności nastąpi w drodze wzajemnych darowizn z przeznaczeniem na cele publiczne.