

Sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych miasta na dzień 17.02.2025 r.

1) Zakup 2 autobusów elektrycznych wraz z budową infrastruktury stanowisk ładowania w celu obniżenia wykorzystania paliw emisyjnych w Mińsku Mazowieckim

W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia zgodnie z obowiązującym Prawem zamówień publicznych.

2) Opracowanie dokumentacji projektowej budowy ul. Marcina Borelowskiego wraz z połączeniem z ul. Leopolda Okulickiego

Realizację zadania rozpoczęto w 2024 r. W dniu 27.08.2024r. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej z Bartłomiejem Maletką, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Maletka. Do końca 2024 roku wykonano koncepcję zagospodarowania terenu, mapę do celów projektowych, dokumentację geotechniczną, operat wodnoprawny.

Umowny termin zakończenia: do 5 grudnia 2025 r.

Wartość umowy 143 910,00 złotych brutto.

Trwają prace projektowe.

3) Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy mostu im. Jana Himilsbacha w ul. Józefa Mireckiego

W dniu 05.02.2025 r. zawarto umowę z Biurem Projektowo- Konsultingowym „MOSTY” Sławomir Leszczyński z Mińska Mazowieckiego na wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego mostu im. Jana Himilsbacha w drodze gminnej ulicy Józefa Mireckiego wraz z opisem przedmiotu zamówienia i szacowaniem planowanych kosztów prac projektowych we wszystkich branżach na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie obowiązującymi przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych dla zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy mostu im. Jana Himilsbacha w ul. Józefa Mireckiego.”

Umowny termin realizacji – 4 miesiące od daty zawarcia umowy. Wartość opracowania 61 500 zł brutto. Po odbiorze opracowania od Wykonawcy przeprowadzone zostanie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy mostu im. Jana Himilsbacha w ul. Józefa Mireckiego.

4) Budowa drogi gminnej ul. Karpackiej i ul. Henryka Sienkiewicza na odc. od ul. Wielkopolskiej do ul. Litewskiej

Realizację inwestycji rozpoczęto w 2024 r. Pod koniec roku przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji .

W dniu 27.12.2024 r. zawarto umowę w trybie zamówienia z wolnej ręki z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego Sp. z o. o.

Umowny termin realizacji: 25 tygodni od daty zawarcia umowy.

Wartość robót: 973 903,83 zł brutto. Dokonano I odbioru częściowego i częściowej płatności wynagrodzenia. Trwają roboty budowlane.

5) Opracowanie dokumentacji projektowej ulic: Dębowej, Chabrowej, Grabowej

Realizację zadania rozpoczęto w 2024 r. W dniu 30.12.2024r. zawarto umowę na opracowanie dokumentacji projektowej z Jakubem Królem, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PiN Jakub Król. Umowny termin zakończenia prac projektowych do 5 grudnia 2025 r.

Wartość umowy 123 000,00 złotych brutto. Trwają prace projektowe.

**6) Budowa i remont dróg gminnych na terenie miasta Mińsk Mazowiecki – Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych – III edycja
Inwestycja realizowana ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład :
Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych- III edycja . Wartość wstępnej promesy 7 600 000zł.**

W dniu 30 sierpnia 2024r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym pn.: Budowa i remont dróg gminnych na terenie miasta Mińsk Mazowiecki z podziałem na dwie części:

Najkorzystniejszą ofertę w **Części I- „Remont ulic: Parkowej i 11 Listopada”** złożył Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o., ul. Kolejowa 28, 05-300 Mińsk Mazowiecki z ceną ofertową brutto 485 041,28 zł. Inwestycję zrealizowano w 2024r.

W ramach inwestycji zostało wykonane m.in.: frezowanie istniejącej nawierzchni do gr. 7 cm. i ułożenie nowej nawierzchni jezdni - warstwy: wiążąca AC 16W 35/50 o gr. 3cm i ścieralna AC 11S 50/70 o gr. 5cm, regulacja pionowa istniejących studzienek wjazdów i zaworów infrastruktury technicznej.

Najkorzystniejszą ofertę w **Części II - „Budowa dróg gminnych: ul. Łupińskiego i Lawendowej”** w formule „zaprojektuj i wybuduj” złożył Wykonawca: R.D.B.– Roboty Drogowe i Brukarskie Mirosław Krysiuk, 05-300 Mińsk Mazowiecki z ceną ofertową brutto 14 950 523,86 zł. Umowę z Wykonawcą zawarto w dniu 16.09.2024r. Termin realizacji – 94 tygodnie od daty zawarcia umowy.

Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą/biurem projektowym na realizację prac projektowych związanych z opracowaniem dokumentacji projektowych we wszystkich branżach dla budowy ulic Łupińskiego i Lawendowej . Trwają prace projektowe.

7) Aktualizacja dokumentacji projektowej budowy budynku wielorodzinnego mieszkaniowego przy ul. ppłk. Mariana Skrzyneckiego

Dokonano rozeznania rynku w celu ustalenia szacowanej wartości zamówienia . W przygotowaniu postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na aktualizację dokumentacji projektowej budowy budynku wielorodzinnego mieszkaniowego przy ul. ppłk. Mariana Skrzyneckiego.

8) Modernizacja infrastruktury cmentarnej w mieście Mińsk Mazowiecki

Miasto otrzymało dotację w wysokości 4 000 000 zł w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju Województwa Mazowieckiego na realizację zadania pn. „Modernizacja Infrastruktury Cmentarnej w Mieście Mińsk Mazowiecki”.

Inwestycja będzie realizowana w latach 2025 – 2026. Zarząd Gospodarki Komunalnej w 2024r. zlecił opracowanie koncepcji rozbudowy cmentarza komunalnego. W roku 2025r koncepcja została udostępniona Miastu w celu podjęcia dalszych działań związanych z udzieleniem zamówienia na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej we wszystkich branżach, uzyskaniem pozwolenia na rozbudowę cmentarza komunalnego oraz udzieleniem zamówienia na realizację robót budowlanych zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych i warunkami umowy na dofinansowanie.

9) Opracowanie dokumentacji rozbudowy i nadbudowy Szkoły Podstawowej Nr 3

Realizację zadania rozpoczęto w roku 2024. Wykonano inwentaryzację stanu istniejącego budynku szkoły na potrzeby projektu oraz koncepcję architektoniczną zawierającą rysunki architektoniczne, opis założeń projektowych i warunki p.poż. na potrzeby przebudowy części budynku szkoły w zakresie dostosowania do obowiązujących przepisów.

Dokonano rozeznania rynku w celu ustalenia szacowanej wartości zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej we wszystkich branżach.

Przygotowano postępowanie o udzielenie zamówienia na realizację prac projektowych na podstawie opracowanej koncepcji .

Do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy z projektantem konieczne jest zwiększenie środków finansowych zabezpieczonych w budżecie miasta na realizację zadania.

10) Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Mińsku Mazowieckim

Przygotowano i wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych w trybie przetargu nieograniczonego. W dniu 4.02.2025 r. dokonano otwarcia ofert. Wpłynęło 11 ofert. Trwa badanie ofert.

11) Budowa sensorycznego placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim Nr 1

Przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł na opracowanie dokumentacji projektowej i realizację robót budowlanych.

W dniu 16.01.2025 r. zawarto umowę z firmą INTERTORG Spółka cywilna Paweł Bożek, Daniel Marcinik z Sanoka na realizację zamówienia. Wartość umowna 60 000,00 zł. brutto . Termin realizacji 100 dni od zawarcia umowy. Trwają prace projektowe.

12) Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa kładek dla pieszych w parku miejskim

W dniu 29.01.2025 r. zawarto umowę na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego obejmującego rozbiórkę 2 istniejących kładek i budowę nowych z Biurem Projektowo- Konsultingowym „MOSTY” Sławomir Leszczyński z Mińska Mazowieckiego. Termin opracowania – 4 miesiące od daty zawarcia umowy. Wartość opracowania 49 200 zł. Po odbiorze programu funkcjonalno-użytkowego od Wykonawcy przeprowadzone zostanie postępowanie zgodnie w wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych na opracowanie dokumentacji projektowej i budowę kładek dla pieszych w parku miejskim, w trybie „zaprojektuj i wybuduj.”

13) Remont pomieszczeń zaplecza kortów tenisowych w ramach zadania pn. „Mińska Akademia Tenisa”

Trwa ustalanie zakresu robót, które mają być wykonane w ramach remontu pomieszczeń oraz szacowanie wartości tych robót w celu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację remontu.

Burmistrz Miasta

/-/ Marcin Jakubowski