

Mińsk Mazowiecki, 25.02.2025 r.

Sprawozdanie Zarządu Gospodarki Komunalnej w Mińsku Mazowieckim z wykonania planu dochodów i wydatków w 2024 r.

Plan dochodów 3 707 600,00 wykonano 4 070 004,83 co stanowi 109,77% planu.
Plan wydatków 13 522 250,00 wykonano 13 131 195,81 co stanowi 97,11% planu.

Dział 600, rozdział 60019 - Płatne parkowanie.

Plan dochodów to kwota 352 100,00 wykonanie 365 252,21 co stanowi 103,74% planu.

Dochody uzyskaliśmy z zarządzania płatnym parkingiem przy ul. Kościuszki.

§0490 = 364 145,72 opłaty za korzystanie z parkingu w tym opłaty podwyższone,

§0640 = 120,00 odzyskane koszty sądowe i komornicze,

§0920 = 4,59 odsetki od nieterminowych wpłat,

§0940 = 981,90 otrzymany zwrot wydatków dotyczący roku 2023 związany z obsługą parkometrów (799,50) oraz zwrot niewykorzystanej opłaty wniesionej do CEPIK w celu ustalenia danych kierowcy i pojazdu (182,40).

W związku z wprowadzeniem aplikacji mobilnej oraz opłat bezgotówkowych również i w tym roku odnotowaliśmy wzrost dochodów.

Plan wydatków to 65 100,00 wydatkowano 63 805,33 co stanowi 98,01% planu.

Wydatki dotyczyły utrzymania parkingu przy ul. Kościuszki, w szczególności kontroli zakupu biletów parkingowych, wystawiania zawiadomień o nałożonej opłacie podwyższonej za brak biletu, opłat za korzystanie z mobilnych aplikacji płatniczych. Zakupiono i zamontowano 3 parkometr aby usprawnić korzystanie z parkingu.

Wydatki wg klasyfikacji:

§4300 = 33 700,00 opłaty za dostęp do systemu obsługującego parkometry, prowizje dla kontrolujących parking i za obsługę bezgotówkowych transakcji płatniczych, opłata do CEPIK za udostępnienie danych o właścicielach pojazdów.

§4360 = 784,50 opłata za dostęp do Internetu.

§4610 = 415,83 opłaty sądowe i komornicze o zapłatę opłaty podwyższonej.

§6050 = 28 905,00 montaż parkometru.

Dział 600, rozdział 60020 – Funkcjonowanie przystanków komunikacyjnych

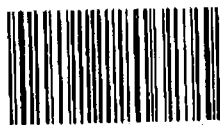
Plan wydatków to kwota 65 000,00 wydatkowano 41 742,33 wykonano 64,22% planu.

Wydatki w tym rozdziale związane są z obsługą 120 miejskich przystanków autobusowych w tym mycie, sprzątanie oraz naprawa wiat przystankowych.

§4210 = 38 055,87 paliwo, środki do mycia i dezynfekcji przystanków, sól drogowa, materiały do naprawy wiat,

§4270 = 2 404,85 naprawa myjki ciśnieniowej i pojazdu, który jest wykorzystywany do opróżniania śmietniczek na przystankach miejskich,

§4300 = 1 281,61 wymiana opon, przegląd okresowy pojazdu, abonament GPS.



RPW/3899/2025 P
Data: 2025-03-04
UM MINSK MAZOWIECKI

Dział 700, rozdział 70004 - Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej.

Plan dochodów to kwota 23 000,00 wykonanie 30 470,17 co stanowi 132,48% planu.

§0750 = 28 257,82 opłaty za media na podstawie umowy użyczenia kondygnacji budynku biurowego Mińskiemu Centrum Profilaktycznemu.

§0830 = 2 131,05 energia wprowadzona do sieci w okresie VII-XII, (wyprodukowana przez panele fotowoltaiczne, sprzedaż na rzecz PGE Obrót),

§0870 = 81,30 sprzedaż przęsła ogrodzeniowego, uzyskanego z rozbiórki części starego ogrodu.

Plan wydatków to 6 153 034,00 wydatkowano 6 084 361,81 jest to 98,88% planu.

W tym rozdziale ujmowane są wydatki związane z utrzymaniem budynku biurowego i parkingu przyległego do biurowca oraz wydatki związane z utrzymaniem 46 stanowisk pracy czyli wynagrodzenia, składki ZUS, PFRON, ZFSS, podróże służbowe i szkolenia.

§3020,4010,4040,4110,4120,4140,4170,4280,4410,4440,4700,4710 = 5 574 675,73 wynagrodzenia i pochodne wynagrodzeń wg wymienionych paragrafów klasyfikacji budżetowej.

§4210 = 48 598,27 w tym: telefon dla dyrektora, 2 zestawy komputerowe, drukarka, program antywirusowy= 17 771,10 środki czystości do sprzątania biura, papier do drukarek i xero, materiały biurowe, woda do picia, kawa, herbata = 30 827,17

§4260,4300 = 371 364,47 energia elektryczna i ciepła, woda i kanalizacja w biurowcu, obsługa informatyczna systemu księgowego i kadrowo-płacowego, dostęp do systemu LEX= 49 275,66

§4270 = 45 036,22 - konserwacje elektryczne i hydrauliczne w biurowcu, naprawy xero= 30 184,54 naprawa ogrodu= 7 995,00 remont dachu i pomieszczenia biurowego po zalaniu= 6 856,68

§4360 = 15 567,09 usługi telekomunikacyjne,

§4430, 4480, 4520 = 28 340,03 ubezpieczenie majątku, podatek od nieruchomości, opłata za trwały zarząd,

§4610 = 780,00 wpisy o trwałym zarządzie w księdze wieczystej= 200,00, koszty sądowe w sprawie podatku od limitów samochodowych= 580,00.

Dział 700, rozdział 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami.

Plan dochodów to 678 500,00 wykonano 741 273,83 to jest 109,25% planu.

Dochody uzyskaliśmy z zarządzania targowiskiem miejskim oraz wynajmowania pomieszczeń i miejsc parkingowych przy ul. Tuwima 1.

§0690 = 29 039,14 wpłaty za korzystanie z toalety na targowisku miejskim,

§0750 = 452 426,95 w tym: opłaty za rezerwację miejsc handlowych na targowisku= 235 113,71 oraz wynajem 11 pomieszczeń, 5 garaży i 7 miejsc postojowych na terenie przy ul. Tuwima = 217 313,24

§0830 = 103 885,44 dochody za energię elektryczną od dzierżawców pawilonów na targowisku,

§0920 = 2 913,30 odsetki od nieterminowych wpłat,

§0970 = 153 009,00 inkaso opłaty targowej.

Poza klasyfikacją budżetową uzyskaliśmy przychód z opłaty targowej w kwocie 1 024 953,00 osiągając o 29,47% wyższą kwotę dochodów niż w 2022 roku (do tego roku opłatę targową pobierała firma zewnętrzna).

Plan wydatków to 588 223,00 wykonano 586 886,35 to jest 99,77% planu.

Wydatki dotyczą zarządzania targowiskiem miejskim oraz nieruchomościami przy ul. Tuwima.

§4110 i 4170 = 97 335,55 składki ZUS i umowy zlecenia z dwiema osobami obsługującymi toalety miejskie.

§4210 = 22 345,61 w tym: worki na odpady z targowiska=7 000,00, rolki papierowe do kasy fiskalnej na targowisku, środki czystości i dezynfekcyjne, papier, ręczniki papierowe do toalety na targowisku oraz do sprzątania 2 toalet w parku i na parkingu=15 345,61

§4260, §4300 = 352 967,01 energia elektryczna, ciepła, woda i kanalizacja na targowisko i do wynajmowanych pomieszczeń przy ul. Tuwima

§4270 = 2 398,50 konserwacje elektryczne i hydrauliczne na targowisku,
§4300 = 34 037,00 wykonanie przyłącza energetycznego do instalacji fotowoltaicznej na targowisku= 22 017,95 usługi informatyczne, pocztowe oraz monitorowanie targowiska=12 019,05
§4360 = 479,88 dostęp do internetu na targowisku.
§4480 i 4520 = 77 322,80 podatek od nieruchomości i opłata za trwały zarząd za teren i budynek przy ul. Tuwima.

Dział 700, rozdział 70007 - Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy.

Plan dochodów to kwota 1 782 000,00 wykonanie 1 972 970,44 co stanowi 110,72% planu.

Dochody to wpłaty najemców za czynsz i media dostarczane do lokali mieszkalnych i użytkowych, odsetki od nieterminowych wpłat, odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokali oraz otrzymane odszkodowania w postępowaniach regresowych:

§0640 = 2 408,03 otrzymane koszty sądowe i komornicze,
§0750 = 1 876 152,52 wpłaty za czynsz i media,
§0920 = 22 858,77 odsetki z tytułu nieterminowych wpłat,
§0940 = 32 989,17 odszkodowania w postępowaniach regresowych oraz zwrot z poprzedniego roku opłaty za energię elektryczną=248,47,
§0970 = 38 561,95 odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu oraz dochód ze sprzedaży złomu=112,00.

Plan wydatków to kwota 2 073 639,00 wydatkowano 2 071 600,26 to jest 99,90% planu.

Ponoszone w tym rozdziale wydatki związane są z obsługą 289 lokali mieszkalnych w 43 budynkach będących własnością miasta oraz 102 lokalami w 30 wspólnotach mieszkaniowych.

§4210 = 64 000,00 w tym: moduł do rozliczania kosztów zużycia wody= 6 150,00 paliwo do pojazdu obsługującego budynki miasta= 6 953,43 pojemnik na odpady= 6 708,42 zakup 12 komórek blaszanych dla lokatorów= 22 880,00 materiały do remontów lokali mieszkalnych, środki czystości oraz dezynfekcyjne do utrzymania porządku w budynkach= 21 308,15

§4270 = 411 844,66 w tym: remonty pokryć dachowych budynku Warszawska 250, Olsztyńska 4, Chełmońskiego 75, Mireckiego 7 = 28 231,26, remont 2 balkonów w budynku Chełmońskiego 75= 24 480,02 remonty lokali wg złożonych podań lokatorów(malowanie, wymiana drzwi i okien, wykonanie zadaszeń, wymiana piecy grzewczych)= 164 803,59 wykonanie podjazdu do budynku przy ul. Olsztyńska 4/12 dla osoby niepełnosprawnej= 4 642,50 remont kotłowni Huberta 5= 5 780,00 remonty klatek schodowych Chełmońskiego 75= 67 610,29 pięcioletnia i roczna kontrola obiektów budowlanych= 14 450,00 oraz konserwacje elektryczne i hydrauliczne = 101 847,00
§4260, §4300 = 440 680,64 opłaty za media (woda, kanalizacja energia cieplna i elektryczna),
§4300 = 90 669,36 w tym: okresowa kontrola przewodów kominowych i czyszczenie= 21 070,00 usługi pocztowe, informatyczne= 37 988,54 wywóz odpadów po rozbiórce komórek= 2 550,00 czyszczenie zapchanych rynien, przeglądy gaśnic, czyszczenie kanalizacji, ekspertyza po pożarze w budynku Warszawska 250= 29 060,82

§4360 = 2 952,00 dostęp do sieci PESELNET,

§4400 = 684 100,00 opłaty za administrowanie i media do lokali niewykupionych we wspólnotach mieszkaniowych

§4430 = 2 099,00 ubezpieczenie pojazdu wykorzystywanego do prac porządkowych,

§4520 = 277 038,96 odpady komunalne z budynków mieszkalnych,

§4580 = 682,07 odsetki zapłacone spółdzielni Przełom,

§4590 = 8 000,00 odszkodowanie wypłacone osobie fizycznej,

§4610 = 5 234,62 koszty sądowe i egzekucyjne o zapłatę czynszu,

§6050 = 84 298,95 w tym: modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym przy ul. Huberta 5 = 68 790,00 wykonanie projektu instalacji sanitarnej oraz opłata za przyłącze gazowe do budynku Chełmońskiego 20= 15 508,95

Dział 710, rozdział 71035 - cmentarze.

Plan dochodów to 713 000,00 wykonanie 795 588,28 to jest 111,58% planu.

Uzyskane dochody pochodzą z wykonania 221 usług na cmentarzu komunalnym (dochowania do już istniejących grobów oraz wykopanie, wymurowywanie nowych grobów).

§0690 = 368 158,71 opłaty za zachowanie i udostępnienie miejsca grzebalnego oraz wjazdu na teren cmentarza,

§0830 = 427 429,57 usługi wykonane na cmentarzu: wykopanie, wymurowanie grobów, otwarcie i zamknięcie grobu i niszy w kolumbarium. Sprzedano 64 groby murowane, 13 grobów ziemnych i 8 nisz urnowych w kolumbariach.

Wydatki plan = 1 290 401,00 wykonanie 1 237 556,33 to jest 95,90% planu.

Wydatki związane są z zarządzaniem i usługami wykonanymi na cmentarzu komunalnym oraz opieką nad kwaterami żołnierzy polskich na cmentarzu parafialnym i cmentarzu radzieckim.

§3020, 4010, 4040, 4110, 4120, 4140, 4170, 4280, 4410, 4440, 4710 = 780 703,02

wynagrodzenia i pochodne 5 pracowników fizycznych, 1,5 etatu pracowników umysłowych oraz sezonowo (IV-X) 1 zleceniobiorcy,

§4170 = 26 723,00 wykonanie koncepcji programowo przestrzennej rozbudowy cmentarza komunalnego (umowa o dzieło).

§4210 = 186 719,27 w tym: cement, stal, bloczki, piasek do wyprodukowania we własnym zakresie 48 kompletów elementów grobów murowanych= 59 413,46, zakup 33 gotowych betonowych elementów pieczar= 78 608,00, paliwo i części do napraw pojazdów = 19 827,70 oraz materiały i paliwo do prac na cmentarzach wojskowych= 5 858,00, zestaw komputerowy i meble do biura wydziału= 10 339,59, namiot pogrzebowy= 6 576,81, narzędzia do prac na cmentarzu oraz materiały biurowe= 6 095,71

§4260 = 3 676,10 energia elektryczna i woda na cmentarzu,

§4270 = 169 359,85 w tym: remont muru oporowego= 150 060,00 oraz naprawa pojazdu wykorzystywanego do prac na cmentarzu= 19 299,85

§4300 = 66 996,76 w tym: wynajem koparki do budowy grobów = 55 564,40, 5 letnia i roczna kontrola obiektów budowlanych=1 200,00 serwis przesiewacza= 2 309,94, usługi pocztowe, informatyczne, prowizje od wpłat otrzymanych za pośrednictwem poczty, wynajem kabiny TOI TOI = 7 922,42

§4360 = 2 287,33 usługi telekomunikacyjne,

§4430 = 1 091,00 ubezpieczenie koparki, przesiewacza i samochodu.

Dział 758, rozdział 75814 - Różne rozliczenia finansowe.

Plan dochodów = 32 000,00 wykonano 32 907,28 co stanowi 102,84% planu.

§0920 - uzyskane dochody to odsetki od posiadanych środków pieniężnych na rachunkach bankowych jednostki.

Dział 900, rozdział 90002 - gospodarka odpadami.

Plan wydatków to kwota 1 183 397 wykonano 1 164 460,64 to jest 98,40% planu.

Ponoszone w tym rozdziale wydatki związane są z zarządzaniem Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów (71% przypadające na miasto).

§3020, 4010, 4040, 4110, 4120, 4140, 4280, 4410, 4440, 4700 = 198 694,45 wynagrodzenia i pochodne związane z utrzymaniem 2,03 etatów.

§4210 = 41 560,00 w tym: paliwo do samochodu i worki na odpady do śmietniczek w parku = 18 005,90, piloty do bramy na PSZOK, wykonanie zadaszania przy budynku socjalnym= 3 075,00 środki do dezynfekcji, środki czystości= 3 505,10, zakup 2 kontenerów KP-7= 16 974,00

§4260 = 11 829,22 energia, woda,
 §4270 = 567,64 naprawa systemu alarmowego na PSZOK
 §4300 = 14 518,65 w tym: monitoring poeksploatacyjny wysypiska odpadów = 7 257,00
 usługi GPS, monitorowanie terenu PSZOK = 7 261,65
 §4360, 4430 = 3 202,00 usługi telekomunikacyjne, ubezpieczenie pojazdów,
 §4480 = 1 618,00 podatek od nieruchomości,
 §4520 = 842 470,68 opłata za odpady komunalne z biurowca, targowiska, ze śmietniczek na terenie miasta, terenów zieleni oraz z cmentarza komunalnego.
 §6050 = 50 000,00 modernizacja systemu warzącego wagi samochodowej i telewizji przemysłowej.

Dział 900, rozdział 90003 - oczyszczanie miast i wsi.

Plan wydatków to 571 000,00 wydatkowano 474 540,03 co stanowi 83,11% planu.

Wydatki związane są z utrzymaniem porządku i czystości na drogach, ulicach, placach i zatokach parkingowych, odśnieżaniem i usuwaniem śliskości na chodnikach miasta oraz opróżnianiem 5-6 razy w tygodniu 525 miejskich śmietniczek.

§4210 = 324 308,79 w tym: szczotki i części zamienne do zmiatarek = 104 914,09, paliwo do zmiatarek i pojazdów obsługujących śmietniczki = 105 538,28, sól drogowa = 5 167,10, worki na odpady = 81 745,32, części zamienne do pojazdów, kosiarek i kos, środki czystości = 15 000,00
 Zakup wyposażenia na potrzeby wydziału: kosiarki i kosy spalinowe = 5 298,00 pilarka = 1 849,00
 osprzęt do ładowarki Avant = 4 797,00

§4260 = 1 629,42 woda do zmiatarek,

§4270 = 96 174,07 remonty i naprawy sprzętu i pojazdów wykorzystywanych do zmiatania ulic, w tym zmiatarki WASA = 53 101,93 oraz remont silnika samochodu = 19 893,00,

§4300 = 48 712,75 w tym: koszenie rowów melioracyjnych = 24 948,00, usługi GPS pojazdów, wymiana opon, okresowe przeglądy serwisowe = 23 764,75

§4430 = 3 715,00 ubezpieczenie ciągników, zmiatarek i pojazdów.

Dział 900, rozdział 90004- utrzymanie zieleni w miastach i gminach.

Plan wydatków to kwota 821 600,00 wykonano 725 041,98 to jest 88,25% planu.

Wydatki dotyczą utrzymania zieleni miejskiej w parku, na skwerach i placach, ukwiecaniu miasta w cyklu wiosennym, letnim i jesiennym, uzupełnianiu brakujących drzew.

§4110, 4120, 4170 = 51 379,83 wydatki związane z zatrudnianymi sezonowo zleceniobiorcami,

§4210 = 271 647,96 w tym: ziemia, kora i rośliny do sezonowych ukwieceń miasta = 96 648,79, kaskady i wkłady do kaskad = 27 142,59, drzewa, palisady i stabilizatory do drzew = 33 434,14, worki do nawadniania drzew (50 szt.) = 4 784,81, zakup 765 sztuk róż na tereny miasta = 12 269,07, maty solne do zabezpieczeń roślin na rondach = 5 799,50, paliwo do pojazdów, kos i kosiarek = 33 016,46, narzędzia ogrodnicze, części zamienne do napraw sprzętu i maszyn, narzędzia ogrodnicze = 35 523,60, odkurzacz do liści, pilarka, kosy i piły spalinowe, nożyce do żywopłotu = 23 029,00,

§4260 = 2 225,07 woda do podlewania,

§4270 = 58 401,90 naprawy ławek w parku, na ul. Bulwarnej, na placu Stary Rynek i częściowo na ul. Nadrzecznej = 34 500,00, naprawy sprzętu i pojazdów = 23 901,90

§4300 = 157 175,22 w tym częściowe usunięcie kostki na ul. Piłsudskiego = 44 820,49, wynajem podnośnika do podcinania gałęzi drzew = 15 500,00, obsługa fontann pływających = 14 427,90, wykonanie badań diagnostycznych drzew w parku i stały nadzór nad ich stanem = 49 225,00, zlecenie firmie zewnętrznej wycinki 40 szt. drzew metodą alpinistyczną = 18 700,00, przeglądy okresowe pojazdów i sprzętu, usługi GPS = 14 501,83,

§4430 = 9 384,00 ubezpieczenie pojazdów,

§4500 = 4 000,00 podatek od środków transportowych.

§6060 = 170 828,00 zakup posypywarki samozaładowczej= 11 420,00 i samochodu Piaggio Porter o DMC do 3,5 tony= 159 409,00.

Dział 900, rozdział 90005 - ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu.

Plan wydatków to 74 060,00 wydatkowano 74 059,80 co stanowi 100% planu.

Wydatki dotyczyły wykonania dwóch przyłączy energetycznych do instalacji fotowoltaicznej na targowisku i budynku przy ul. Tuwima 1.

Dział 900, rozdział 90026 - pozostałe działania związane z gospodarką odpadami.

Plan dochodów to 120 00,00 wykonano 119 889,89 jest to 99,91% planu.

§0690 - dochody pochodzą z 29% udziału gminy wiejskiej Mińsk Mazowiecki w kosztach utrzymania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów.

Plan wydatków to 120 766,00 wykonano 117 002,64 jest to 96,88% planu.

Wydatki tak jak i dochody związane są z utrzymaniem PSZOK w części przypadającej gminie wiejskiej Mińsk Mazowiecki i są to:

§3020, 4010, 4040, 4110, 4120, 4140, 4280, 4440 = 107 174,41 wynagrodzenia i pochodne dla 1,02 etatu,

§4210 = 1 121,74 materiały biurowe i środki do utrzymania czystości,

§4260 = 4 807,89 energia elektryczna i woda,

§4270 = 231,86 naprawa systemu alarmowego,

§4300 = 2 767,04 monitoring, serwis klimatyzacji, roczny przegląd gaśnic, wywóz nieczystości,

§4360 = 899,70 usługi telekomunikacyjne.

Dział 900, rozdział 90095 - pozostała działalność.

Plan dochodów to 7 000,00 wykonano 11 652,73 to jest 166,47% planu.

§0970 - dochody uzyskano ze sprzedaży drewna pozyskanego z wiatrołomów i ze zleconych wycinek z terenów miasta.

Wydatki plan to 516 030 wykonano 490 138,31 co stanowi 94,98% planu.

Wydatki związane są z odławianiem bezpańskich zwierząt z terenu miasta, czyszczeniem słupów ogłoszeniowych, konserwacją placów zabaw, dekorowaniem miasta flagami i ozdobami świetlnymi.

§3020, 4010, 4040, 4110, 4140, 4120, 4280, 4410, 4440 = 268 597,53 wynagrodzenia i pochodne dla 2,25 etatu,

§4210 = 79 506,88 w tym: piasek do piaskownic na placach zabaw= 4 821,60, materiały do naprawy poidełek na placach zabaw= 1 903,67, materiały do naprawy ozdób świetlnych= 1 333,01, maszty i flagi do dekoracji miasta= 32 160,81, środki czystości i materiały do prac naprawczych na placach zabaw oraz części i paliwo do samochodu obsługującego place zabaw= 14 891,98, zakup 50 szt. dystrybutorów worków i worki na psie odchody= 17 618,77, karma dla odławianych zwierząt, transporter, paliwo, środki do dezynfekcji kociów i transporterów oraz podłoga do kociów dla bezdomnych zwierząt= 6 777,04

§4270 = 9 538,84 remont masztów flagowych= 3 690,00 oraz pojazdu obsługującego place zabaw= 5 848,84,

§4300 = 130 420,71 w tym: usługi weterynaryjne dla odłowionych zwierząt oraz opłata za utylizację martwych zwierząt= 34 000,00, opłata za pobyt w schronisku 20 psów i 5 kotów= 70 000,00, wynajem podnośnika do montażu i demontażu choinki i ozdób świetlnych, usługi GPS= 5 240,11, demontaż starych i montaż nowych masztów flagowych= 8 487,00, inspekcja i kwartalne przeglądy placów zabaw i boiska= 12 693,60

§4360 = 1 275,35 usługi telekomunikacyjne,

§4430 = 799,00 ubezpieczenie pojazdu obsługującego place zabaw

Sporządziła: Alicja Król

DYREKTOR
Zarządu Gospodarki Komunalnej
w Mińsku Mazowieckim

[Podpis]
mgr inż. Jerzy Grz

**Zarząd Gospodarki Komunalnej
w Mińsku Mazowieckim**

05-300 Mińsk Mazowiecki, ul. Tuwima 1
tel. centrala 25-758-33-00, sekr. 25-758-24-97
NIP 822-235-02-13, Regon 361545116
PKD 8129 Z

**Załącznik nr 1 do Sprawozdania ZGK
z dnia 25.02.2025 r.**

Należności netto stan na 31.12.2024r. = 1 526 376,98

Rozdział 60019 = 56 100,77 w tym:

§0490 = 52 667,14 należności z tytułu opłaty podwyższonej za korzystanie z parkingu,
§0640 = 3 265,60 niezapłacone koszty sądowe w sprawach o zapłatę opłaty podwyższonej,
0970 = 168,03 nakaz zapłaty za zniszczenia na przystanku miejskim.

Wysłano 42 wezwania do zapłaty, do MSWiA wystosowano 41 zapytań o dane właścicieli pojazdów, do sądu skierowano 12 spraw, uzyskano 9 nakazów zapłaty, do komornika skierowano 11 spraw.

Rozdział 70004 = 1 055,89

§0750 = 1 055,89 wynajem pomieszczeń w biurowcu Mińskiemu Centrum Profilaktyki.

Rozdział 70005 = 17 713,34 w tym:

§0750 = 185,48 wynajem pomieszczeń użytkowych przy ul. Tuwima,
§0830 = 4 289,00 należności za energię elektryczną na targowisku,
§0920 = 174,86 odsetki od nieterminowych wpłat,
§0970 = 13 064,00 inkaso opłaty targowej, nota zapłacona zgodnie z terminem płatności w I 2025r.

Rozdział 70007 = 1 442 799,50 w tym:

§0640 = 99 999,25 niezapłacone koszty sądowe i komornicze w sprawach o zapłatę należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych,
§0750 = 284 215,22 zaległości z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych,
§0920 = 253 701,57 odsetki z tytułu nieterminowych opłat czynszu i mediów,
§0940 = 729 014,90 odszkodowania w postępowaniach regresowych,
§0970 = 75 868,56 odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokali i niezapłacone kary za wyrządzone szkody.

Zostało wysłane 174 wezwania do zapłaty, do sądu skierowano 14 spraw, w tym 5 o eksmisję, uzyskano 4 orzeczenia sądowe w tym 1 o odszkodowanie regresowe, wszczęto 10 postępowań egzekucyjnych, uzyskano 2 postanowienia o umorzeniu postępowania egzekucyjnego.

Rozdział 90026 = 8 707,48 w tym:

§ 0690 = 8 707,48 nota za udział gminy wiejskiej w prowadzeniu PSZOK, opłacona w I 2025 r.

Należności weryfikowane są na bieżąco, dla zagrożonych brakiem zapłaty tworzone są odpisy aktualizujące.

DYREKTOR
Zarządu Gospodarki Komunalnej
w Mińsku Mazowieckim

mgr inż. Jerzy Gryz

Sporządziła: Alicja Król