

Projekt

z dnia 17 października 2025r.
uwzględniający Wniosek Komisji
Komunalnej i Ochrony Środowiska w
ramach autopoprawki Burmistrza Miasta
Zatwierdzony przez Burmistrza Miasta
Marcina Jakubowskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z parkingu działającego w
systemie „Parkuj i Jedź” w mieście Mińsk Mazowiecki przy ul. gen.
Kazimierza Sosnkowskiego.**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z zawartą
umową z dnia 25 sierpnia 2025r. nr M-01-MAN-351/25 z Kolejami Mazowieckimi
- KM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 03-802 przy ul. Lubelskiej 26 uchwala się
co następuje:

§ 1. Uchwala się regulamin korzystania z parkingu działającego w systemie
"Parkuj i Jedź" w mieście Mińsk Mazowiecki przy ul. gen. Kazimierza
Sosnkowskiego w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mińsk Mazowiecki.

§ 3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa
Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie terminie 14 dni od dnia ogłoszenia
w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Mińsk Mazowiecki
z dnia.....2025 r.

Regulamin parkingu działającego w systemie "Parkuj i Jedź" w mieście Mińsk Mazowiecki przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego.

§ 1. 1. Niniejszy Regulamin reguluje zasady korzystania z parkingu działającego w systemie „Parkuj i Jedź” w mieście Mińsk Mazowiecki, zwanym dalej „Parkingiem”, zarządzanym przez miasto Mińsk Mazowiecki zwanym dalej „Zarządcą”.

2. Parking jest parkingiem płatnym, publicznym i niestrzeżonym, czynnym 7 dni w tygodniu, na warunkach określonych w § 4.

3. Zarządca w uzasadnionych przypadkach może podjąć decyzję o:

- 1) zmianie czasu otwarcia Parkingu lub jego części w godzinach innych niż wymienione w §4 ust. 1;
- 2) okresowym wyłączeniu Parkingu lub jego części z użytkowania.

§ 2. Użyte w niniejszym Regulaminie określenia oznaczają:

- 1) Pojazd - samochód osobowy, w rozumieniu ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1251, 820, 1006) – zwanej dalej „Prawem o ruchu drogowym” w tym Pojazd elektryczny;
- 2) Użytkownik - osoba fizyczna faktycznie korzystająca z Parkingu (osoba kierująca tym: Pojazdem, motocyklem, rowerem, motorowerem, hulajnogą) lub właściciel Pojazdu, motocykla, roweru, motoroweru, hulajnogi. W przypadku braku możliwości ustalenia tożsamości kierującego Pojazdem, motocyklem, rowerem, motorowerem, hulajnogą za użytkownika uważa się w szczególności właściciela Pojazdu, motocykla, roweru, motoroweru, hulajnogi;
- 3) Miejsce postojowe - wydzielona powierzchnia na terenie Parkingu przeznaczona do postoju Pojazdu, w tym motocykli i motorowerów.

§ 3. 1. Parking jest przeznaczony dla Pojazdów, motocykli, rowerów, motorowerów, hulajnóg oraz osób korzystających z infrastruktury Parkingu.

2. Na terenie Parkingu nie jest dozwolony postój Pojazdów niewskazanych w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 6.

3. Z chwilą wjazdu na teren Parkingu następuje zawarcie przez Użytkownika Parkingu z Zarządcą umowy najmu miejsca postojowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.

4. Użytkownik Parkingu z chwilą wjazdu na teren Parkingu akceptuje warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.

5. Umowa najmu miejsca postojowego wygasa z chwilą wyjazdu z Parkingu.

6. Zarządca może zezwolić na korzystanie z Parkingu innym pojazdom, niż wymienione w ust. 1

7. Przy korzystaniu z Parkingu wyłącza się stosowanie przepisu art. 674 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2025 r. poz. 1071).

§ 4. 1. Postój Pojazdów na terenie Parkingu dozwolony jest przez 24 godziny 7 dni w tygodniu.

2. Opłaty za postój obowiązują w godzinach od 8.30 do 16.30 w dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. W godzinach od 16.31 do 8.29 postój Pojazdów jest bezpłatny.

§ 5. 1. Na terenie Parkingu obowiązują zasady określone w Prawie o ruchu drogowym wprowadzone poprzez zatwierdzoną stałą organizację ruchu i oznakowanie terenu znakami D-52 i D-53 „Strefa ruchu”.

2. Zabroniony jest postój Pojazdu poza miejscem wyznaczonym.

3. Postój motocykli, motorowerów, rowerów i hulajnóg powinien być realizowany w sposób nie utrudniający korzystania z Parkingu innym Użytkownikom.

4. Użytkownik we własnym zakresie zabezpiecza swój Pojazd, motocykl, rower, motorower, hulajnogę przed kradzieżą lub uszkodzeniem, w szczególności poprzez wyłączenie zapłonu, świateł, zamknięcie okien, drzwi i bagażnika oraz unieruchomienie.

§ 6. 1. Użytkownik zobowiązany jest do uiszczenia opłat w wysokościach określonych w cenniku opłat z tytułu korzystania z parkingów działających w systemie Parkuj i Jedź w mieście Mińsk Mazowiecki. Opłata za postój rozpoczyna się od momentu wjazdu i postoju Pojazdu na teren Parkingu w godzinach od 8.30 do 16.30 od poniedziałku do piątku.

2. Opłata, której mowa w ust. 1 za korzystanie z parkingu będzie określona według odrębnego zarządzenia Burmistrza Miasta.

3. Nie pobiera się opłaty za:

- 1) postój rowerów, motorowerów, motocykli i hulajnóg;
- 2) postój Pojazdów Zarządcy, obsługi Parkingu podczas wykonywania czynności eksploatacyjnych oraz służb porządkowych;
- 3) pojazdy elektryczne.

4. Zwolnia się z opłaty za najem miejsca postojowego Użytkowników Pojazdów posiadających ważny bilet długookresowy (co najmniej miesięczny) uprawniający do korzystania ze środków transportu zbiorowego, którego operatorem są Koleje Mazowieckie. Z bezpłatnego postoju pojazdów mogą korzystać tylko pasażerowie Kolei Mazowieckich po złożeniu wniosku wraz z ważnym biletem Kolei Mazowieckich i wprowadzeniem numeru rejestracyjnego do systemu określonego przez Zarządcę. Okres zwolnienia z opłaty określa ważność biletu długookresowego.

5. Kontrola spełnienia warunków umowy najmu miejsca postojowego przeprowadzana będzie w godzinach od 8.30 do 16.30 od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy na terenie Parkingu w strefie kontroli. Sposób kontroli uprawnień określa Zarządca.

6. Opłata pobierana jest w oparciu o ustalenie zaistniałego obowiązku jej pobrania za każdy dzień, poczynione przez kontrolujących wnoszenie opłat.

7. Kontrolujący wnoszenie opłat zawiadamiają w dniu kontroli kierującego Pojazdem samochodowym o ustaleniu faktu nieuiszczenia opłaty za postój poprzez umieszczenie zawiadomienia o nałożeniu opłaty na przedniej szybie pojazdu samochodowego pod wycieraczką.

8. Opłatę uiszcza się na rachunek bankowy Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki, w kasie Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki.

9. Z uwagi na ograniczoną ilość miejsc postojowych Zarządca parkingu nie gwarantuje ich dostępności dla wszystkich pasażerów chcących z nich skorzystać w godzinach otwarcia parkingu.

§ 7. 1. Zabrania się użytkowania Parkingu niezgodnie z jego przeznaczeniem, w tym niezgodnie z przepisami BHP oraz zachowań, które zabronione są na podstawie odrębnych przepisów.

2. W przypadku naruszenia przez Użytkownika postanowień niniejszego Regulaminu, Zarządca może zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również poprzez usunięcie Pojazdu, motocykla, motoroweru, roweru, hulajnogi z Parkingu.

Uzasadnienie

projektu uchwały Rady Miasta Mińsk Mazowiecki w sprawie ustalenia regulaminu korzystania z parkingu działającego w systemie "Parkuj i Jedź" w mieście Mińsk Mazowiecki przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz w związku z zawartą umową z dnia 25 sierpnia 2025r. NR M-01-MAN-351/25 z Kolejami Mazowieckimi - KM Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie 03-802 przy ul. Lubelskiej 26, gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy.

Zgodnie z ww. ustawą o samorządzie gminnym organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Uchwalenie regulaminu na korzystanie z parkingu działającego w systemie "Parkuj i Jedź" w mieście Mińsk Mazowiecki przy ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego da możliwość sprawnego funkcjonowania i zarządzania przedmiotowym parkingiem przez miasto Mińsk Mazowiecki. Ustalenie regulaminu na korzystanie z parkingu pozwoli na szybkie reagowanie w celu zachowania odpowiedniego porządku, zasad ruchu dla kierujących pojazdami zgodnego z interesem społecznym. Ponadto przyjęcie regulaminu spowoduje również sprawniejsze, czytelniejsze funkcjonowanie parkingu dla pasażerów korzystających z przewozów transportem kolejowym oraz ułatwi współpracę pomiędzy miastem a Zarządem Województwa Mazowieckiego i Kolejami Mazowieckimi - KM Sp. z o.o.. Projekt regulaminu parkingu pismem z dnia 27 sierpnia 2025r. został również zaakceptowany przez Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego.

Niniejsza uchwała była przedmiotem konsultacji z organizacjami pożytku publicznego i innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1491). W ramach konsultacji projektu uchwały w dniu 29 września 2025 r. zorganizowano otwarte spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych oraz innych podmiotów, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Projekt uchwały został wywieszony w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej Miasta Mińsk Mazowiecki. W ramach konsultacji nie zgłoszono żadnych uwag i opinii do projektu.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedstawionego projektu uchwały jest zasadane.