

Projekt

z dnia 28 listopada 2025r.
Zatwierdzony przez Burmistrza Miasta
Marcina Jakubowskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania,
wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych,
wprowadzenia opłat abonamentowych, zryczałtowanych i zerowej
stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty
dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat**

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. a, art. 13b ust. 1, ust. 2, ust. 3-4, ust. 5 i ust. 7 oraz art. 13f ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXIV.329.2017 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 30 października 2017 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych, wprowadzenia opłat abonamentowych, zryczałtowanych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r. poz. 1926 i z 2024 r. poz. 10 837), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2:

- a) w pkt 1 wyrazy "3,70 zł" zastępuje się wyrazami "3,90 zł",
- b) w pkt 2 wyrazy "4,40 zł" zastępuje się wyrazami "4,60 zł",
- c) w pkt 3 wyrazy "5,20 zł" zastępuje się wyrazami "5,50 zł",
- d) w pkt 4 wyrazy "3,70 zł" zastępuje się wyrazami "3,90 zł";

2) w § 3:

- a) w ust. 1 wyrazy "220 zł" zastępuje się wyrazami "230 zł",
- b) w ust. 3:
 - w pkt 1 wyrazy "350 zł" zastępuje się wyrazami "370 zł",
 - w pkt 2 wyrazy "1200 zł" zastępuje się wyrazami "1260 zł";

3) w § 5 w ust. 1 w pkt 1 lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) za pomocą systemów płatności mobilnych umożliwiającym wniesienie opłaty z góry lub za rzeczywisty czas postoju;”;

4) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Opłata dodatkowa pobierana jest w oparciu o ustalenie zaistniałego obowiązku jej pobrania, poczynione przez kontrolujących z wykorzystaniem przeznaczonych do tego urządzeń przenośnych lub urządzeń zamontowanych na pojazdach, będących elementami systemu automatycznej kontroli opłat.

2. W przypadku stwierdzenia obowiązku pobrania opłaty dodatkowej:

- 1) kontrolujący zawiadamiają w dniu kontroli kierującego pojazdem samochodowym o obowiązku zapłaty opłaty dodatkowej poprzez umieszczenie zawiadomienia o opłacie dodatkowej na przedniej szybie pojazdu samochodowego pod wycieraczką albo
- 2) w przypadku, gdy ustalenie obowiązku zapłaty opłaty dodatkowej jest poczynione przy wykorzystaniu systemu automatycznej kontroli opłat, zawiadomienie o opłacie dodatkowej wysyłane jest osobie, na którą zarejestrowany jest pojazd samochodowy.

3. Ustala się opłatę dodatkową za nieuiszczenie opłaty za postój pojazdu samochodowego w wysokości 150 zł, którą należy wnieść w terminie 14 dni od dnia:

- 1) wystawienia zawiadomienia w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1;
- 2) doręczenia zawiadomienia w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 2.

4. W przypadku uiszczenia opłaty dodatkowej w terminie 7 dni od dnia wystawienia albo doręczenia zawiadomienia wynosi ona 125 zł.

5. Opłatę dodatkową uiszcza się na rachunek bankowy Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki lub w kasie Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki.”.

§ 2. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do postoju pojazdów samochodowych w SPP oraz w określonej podstrefie wydane na podstawie przepisów dotychczasowych zachowują ważność i potwierdzają uprawnienia do postoju pojazdów samochodowych odpowiednio w obszarze SPP lub określonej podstrefy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mińsk Mazowiecki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z wyjątkiem §1 pkt 1 i 2 oraz §2, które wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2026 r.

Uzasadnienie

uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za postój pojazdów samochodowych, wprowadzenia opłat abonamentowych, zryczałtowanych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników dróg oraz wysokości opłaty dodatkowej i określenia sposobu pobierania tych opłat

Zgodnie z art. 13b ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) strefę płatnego parkowania ustala się na obszarach charakteryzujących się znacznym deficytem miejsc postojowych, jeżeli uzasadniają to potrzeby organizacji ruchu, w celu zwiększenia rotacji parkujących pojazdów samochodowych lub realizacji lokalnej polityki transportowej, w szczególności w celu ograniczenia dostępności tego obszaru dla pojazdów samochodowych lub wprowadzenia preferencji dla komunikacji zbiorowej. Kwestię ponoszenia opłat za postój pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania reguluje art. 13 ust. 1 pkt 1 lit. a) ww. ustawy.

Jednocześnie zgodnie z art. 13b ust. 4 pkt 1 lit a) i ust. 5 ww. ustawy opłata za pierwszą godzinę postoju pojazdu samochodowego nie może przekraczać 0,15% minimalnego wynagrodzenia, w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2024 r. poz. 1773), ponadto przy ustalaniu jej wysokości uwzględnia się progresywne narastanie opłaty przez pierwsze trzy godziny postoju, przy czym progresja nie może przekraczać powiększenia stawki opłaty o 20% za kolejne godziny w stosunku do stawki za poprzednią godzinę postoju. Stawka opłaty za czwartą godzinę i za kolejne godziny postoju nie może przekraczać stawki opłaty za pierwszą godzinę postoju.

Opłatę dodatkową za nieuiszczenie opłaty za postój w strefie płatnego parkowania określa się zgodnie z art. 13f ust. 2 ww. ustawy. W przedmiotowym projekcie uchwały wysokość opłaty dodatkowej pozostaje bez zmian, jednocześnie spełniając kryterium określone w ww. przepisie prawnym.

W projekcie uchwały przewidziano podwyższenie o ok. 5% stawek opłat za parkowanie w Strefie Płatnego Parkowania. Celem tej zmiany jest dostosowanie wysokości opłat do aktualnych uwarunkowań ekonomicznych. Roczna inflacja w Polsce w październiku 2025 r. wyniosła 2,80% (CPI, r/r). Ponadto inflacja bazowa w październiku 2025 r., po wyłączeniu cen żywności i energii, to 3,00% (r/r).

Dodatkowym uzasadnieniem dla podwyższenia stawek jest znaczne natężenie ruchu samochodowego w mieście Mińsk Mazowiecki oraz ograniczona powierzchnia dostępna pod miejsca parkingowe, szczególnie w obszarze centrum. Miasto cechuje się wysoką gęstością zabudowy i niewielkimi

możliwościami dalszego rozwoju infrastruktury parkingowej, co skutkuje dużym deficytem wolnych miejsc postojowych i znacznym obciążeniem dróg. Nadmierna liczba pojazdów poruszających się i parkujących w Strefie Płatnego Parkowania powoduje częste zatory drogowe i wydłużenie czasu przejazdów, a także ogranicza dostępność parkingów dla osób realizujących swoje potrzeby.

W tym kontekście Strefa Płatnego Parkowania pełni kluczową rolę jako narzędzie zarządzania mobilnością i regulowania rotacji miejsc parkingowych. Skuteczne osiągnięcie powyższego jest możliwe przede wszystkim poprzez odpowiednie kształtowanie poziomu opłat. Mechanizmy finansowe pozostają najefektywniejszym instrumentem ograniczania długotrwałego zajmowania miejsc w najbardziej obciążonych obszarach. Równocześnie sprzyjają one wyborowi transportu publicznego, rowerowego lub pieszego, co przyczynia się do zmniejszenia zatłoczenia ulic i poprawy płynności ruchu.

Doprecyzowano brzmienie przepisu § 5 ust. 1 pkt 1 lit. c, aby jednoznacznie wskazać, że systemy płatności mobilnych umożliwiają zarówno wniesienie opłaty z góry, analogicznie do parkomatu jak i zapłatę za rzeczywisty czas postoju przy użyciu funkcji start-stop.

Zmiana §6 uchwały dotyczy umożliwienia kontroli ważności opłat parkingowych również w sposób automatyczny, za pomocą elektronicznego systemu weryfikacji. Wprowadzenie tego rozwiązania ma na celu zwiększenie efektywności kontroli, ograniczenie ryzyka nadużyć oraz usprawnienie procesu nadzoru nad korzystaniem ze Strefy Płatnego Parkowania. Przewiduje się, że automatyczny system będzie funkcjonował jako główna forma kontroli uiszczonych płatności za postój.

Dodatkowo, w związku ze zmianą w zakresie sposobu kontroli wniesienia opłat, wprowadzono zmianę w zakresie sposobu uiszczania opłaty dodatkowej za brak wniesionej opłaty parkingowej. Zrezygnowano z możliwości dokonania tej płatności bezpośrednio w parkomacie. Rozwiązanie to cieszyło się znikomym zainteresowaniem użytkowników strefy SPP. Co więcej realizowanie takich wpłat blokowało parkomaty na czas dłuższy niż wymagany do zwykłej transakcji, co utrudniało innym kierowcom dokonanie płatności za postój i wpływało na dostępność urządzeń. Opłatę dodatkową będzie można nadal uiszczać przelewem bankowym lub w kasie Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki.

Pismem z dnia 7 listopada 2025 r. uzyskano opinię, o której mowa w art. 13b ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889).

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.