

Projekt

z dnia 3 lutego 2026r.
Zatwierdzony przez Burmistrza Miasta
Marcina Jakubowskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu
Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki na lata 2026-2035**

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 oraz poz. 1436) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki na lata 2026-2035 dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Nr XXV.200.2026 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 14 stycznia 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Mińsk Mazowiecki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki na lata 2026-2035 zostanie sporządzony dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w uchwale Nr XXV.200.2026 rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 14 stycznia 2026 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Mińsk Mazowiecki, która ogłoszona została dnia 21 stycznia 2026 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 720).

Rewitalizacja prowadzona w oparciu o Gminny Program Rewitalizacji będzie stanowiła proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, realizowany w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji.

Niniejsza uchwała rozpoczyna proces dalszych działań zmierzających do opracowania dokumentu o charakterze strategicznym jakim będzie Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki na lata 2026-2035.

Gminny program rewitalizacji zawierał będzie m.in:

1. szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów,
2. opis sposobu realizacji dokumentów strategicznych Miasta,
3. opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji,
4. cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk,
5. opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
6. mechanizmy integrowania działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
7. szacunkowe ramy finansowe programu wraz ze wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych,
8. opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji,
9. opis sposobu zapewnienia udziału interesariuszy w procesie rewitalizacji, w tym w ramach Komitetu Rewitalizacji,
10. system monitorowania i oceny programu,
11. określenie niezbędnych zmian w obowiązujących uchwałach Rady Miasta Mińsk Mazowiecki,
12. wskazanie sposobu realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego,

13. prezentację podstawowych kierunków zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji.