

Sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych miasta na dzień 14.04.2026r.

1) Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa parkingu przy stacji Anielina w Mińsku Mazowieckim

W grudniu 2025r. zlecono firmie: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Maletka opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) z terminem realizacji 10 stycznia 2026r. za kwotę 18 450,00zł. Opracowanie zostało odebrane i rozliczone finansowo. Powyższe opracowanie zostało złożone wraz z wnioskiem o dofinansowanie w ramach działania 3.2 Mobilność miejska w ZIT, typ projektów: Budowa i przebudowa infrastruktury transportu publicznego. Trwa ocena wniosków.

2) Opracowanie dokumentacji projektowej i rozbudowa ul. Bankowej

W grudniu 2025r. zlecono firmie: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Maletka opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Bankowej na potrzeby uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z terminem realizacji 30 września 2026r. za kwotę 72 570,00zł. Trwają prace projektowe.

3) Rozbudowa ulicy Szpitalnej w Mińsku Mazowieckim

W IV kwartale 2025r. złożono wniosek do Wojewody Mazowieckiego o dofinansowanie zadań w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Miasto otrzymało dofinansowanie na realizację inwestycji.

Po otrzymaniu promesy wszczęte zostanie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych. Oczekujemy na zawarcie umowy na dofinansowanie inwestycji.

4) Opracowanie dokumentacji przebudowy mostu im. Jana Himilsbacha w ul. Józefa Mireckiego

W listopadzie 2025 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy mostu.

Do końca 2025 r. trwało sprawdzanie i uzupełnianie złożonych ofert. W dniu 14.01.2026r. została zawarta umowa z firmą Biuro Projektowo – Konsultingowe „MOSTY” Sławomir Leszczyński z terminem realizacji 365 dni. Wartość umowy 293 970,00 zł brutto. Trwają prace projektowe.

5) Budowa drogi gminnej na odcinku od ronda Żołnierzy Wyklętych wzdłuż dawnej DK 50 do zachodniej granicy Miasta.

W przygotowaniu dokumenty w celu uzyskania pozwolenia na budowę w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

6) Budowa i remont dróg gminnych na terenie Miasta Mińsk Mazowiecki – Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych – III edycja.

Wykonawcą zadania wyłonionym w drodze postępowania przetargowego jest firma R.D.B.- Roboty Drogowe i Brukarskie Mirosław Krysiuk . W ramach umowy wykonawca ma wykonać dokumentację projektową i budowę dróg gminnych ulicy Łupińskiego i Lawendowej. Zakończono prace projektowe . Uzyskano decyzje zezwalające na realizację inwestycji. Trwają roboty budowlane.

Umowny termin zakończenia inwestycji – III kwartał 2026 r. Wartość umowna robót 14 950 523,86 zł brutto.

7) Budowa infrastruktury drogowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki – etap II

Omyłka w nazwie inwestycji. Nazwa inwestycji do poprawy na najbliższej sesji Rady Miasta na: Budowa infrastruktury rowerowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki – II etap.

W wydziale architektury złożono dokumentację Przebudowa dróg gminnych - ul. Tadeusza Kościuszki, Jana Pawła II i Stefana Okrzei w Mińsku Mazowieckim Powyższe opracowanie zostało złożone wraz z wnioskiem o dofinansowanie pn. „Budowa infrastruktury rowerowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki – II etap” realizowanego w programie Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 w ramach działania 3.2 Mobilność miejska w ZIT, typ projektów: Infrastruktura rowerowa i piesza. Trwa ocena wniosków.

8) Budowa infrastruktury rowerowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki

Trwa przygotowanie dokumentów do postępowania przetargowego.

9) Modernizacja infrastruktury cementarnej w mieście Mińsk Mazowiecki

Inwestycja realizowana w latach 2026 – 2027, w trybie zaprojektuj i wybuduj. Trwa przygotowanie dokumentów do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

10) Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 1A na potrzeby zarządzania kryzysowego.

W roku 2025 opracowano koncepcję rozbudowy budynku.

W dniu 17.03.2026 r. zlecono opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zamówień do 170 000 netto architekt Barbarze Trojanowskiej. Termin opracowania dokumentacji projektowej do 30.12.2026 r. Wynagrodzenie umowne 195 816,00 zł brutto . Trwają prace projektowe.

11) Budowa zadaszona o stałej konstrukcji istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mińsku Mazowieckim

Realizację inwestycji rozpoczęto w maju 2025 r. W grudniu zakończono roboty budowlane i rozpoczęto procedurę uzyskania pozwolenia na użytkowanie zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę i wymogami ustawy Prawo budowlane. W dniu 16.01.2026 r. uzyskano pozwolenie na użytkowanie i 20.01.2026 r. dokonano odbioru końcowego robót od wykonawcy STANKO Construction Łukasz Staszczak z Warszawy.

Dokonano rozliczenia finansowego inwestycji. Wybudowane zadaszona boiska przekazano na majątek Szkoły Podstawowej Nr 6.

Całkowita wartość inwestycji wyniosła 2 341 920,00 zł . Budowa zadaszona o stałej konstrukcji istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mińsku Mazowieckim” w formule „zaprojektuj i wybuduj” została dofinansowana z Budżetu Państwa w ramach programu pod nazwą „Program Olimpia – Program budowy przyszłolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich ”w kwocie 1 608 700,00 zł.

12) Budowa wiat rowerowych na terenie szkół podstawowych w Mińsku Mazowieckim.

W dniu 12.02.2026 r. zawarto umowę z arch. Barbarą Trojanowską na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy wiat na terenie szkół podstawowych w naszym mieście.

Wartość umowna dokumentacji projektowej : 36 900,00 zł brutto. Termin realizacji do 12.06.2026 r.

13) Budowa zadaszona wiaty rowerowej na 50 rowerów na terenie działki 865/2 dla osób korzystających z ogólnodostępnego placu zabaw i boiska przy ul. Budowlanej 2

Zadanie jest realizowane w połączeniu z zadaniem nr 12. Trwają prace projektowe związane z opracowaniem dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy wiaty. Termin opracowania do 12.06.2006 r.

14) Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w Publicznym Żłobku nr 1 w Mińsku Mazowieckim przy ul. Mikołaja Kopernika 13, w ramach programu Maluch + 2022-2029

W 2025 r. opracowano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę żłobka. Złożono wnioski o dofinansowanie na utworzenie 35 miejsc opieki nad dziećmi na parterze projektowanego budynku. Pod koniec 2025 r. przeprowadzono postępowanie na udzielenie zamówienia na wykonanie robót

budowlanych. Wyłoniono Wykonawcę firmę REMEX - 1 Sp z o.o. z Mińska Mazowieckiego. W dniu 18.11.2025 r. zawarto umowę na realizację inwestycji. Wartość umowna robót budowlanych 6 400 000 zł. Umowny termin zakończenia inwestycji 29.05.2026 r. Przekazano wykonawcy teren budowy. Trwają roboty budowlane.

W trakcie realizacji inwestycji złożono odrębny wniosek o dofinansowanie na utworzenie 40 dodatkowych miejsc opieki nad dziećmi na piętrze w budowanym budynku. Zlecono projektantowi wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej. W trakcie postępowania jest uzyskiwanie decyzji zamiennej do pozwolenia na budowę.

Budowa żłobka dofinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach „Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 AKTYWNY MALUCH 2022-2029.”

15) Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa kładek dla pieszych w parku miejskim

W 2025 r. przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Wyłoniono wykonawcę firmę DOMOST Sp. z o. o. z Małkini Górnej i w dniu 03.09.2025 r. i zawarto umowę na realizację inwestycji . Umowny termin realizacji inwestycji – 15 miesięcy od daty zawarcia umowy. Wartość umowna zleconych robót: 1 465 398,69 zł. Inwestycja jest realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Do końca 2025 r. opracowana została koncepcja budowy kładek. Trwają prace projektowe.

16) Przebudowa stadionu sportowego w Mińsku Mazowieckim ul. Budowlana 2a

Miasto oczekuje na zawarcie umów na dofinansowanie powyższego zadania. Po otrzymaniu promesy na dofinansowanie zostanie przeprowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych.

17) Zagospodarowanie terenu na skwer przy ul. Piłsudskiego

Zadanie wprowadzone do budżetu miasta na sesji Rady Miasta w dniu 23.03.2026 r.

W przygotowaniu postępowanie na zlecenie opracowania dokumentacji projektowej.

Z up. Burmistrza
Robert Smuga
Zastępca Burmistrza