

Projekt

z dnia 18 maja 2026 r.
Zatwierdzony przez Przewodniczącą Rady
Miasta Barbarę Redę

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia 2026 r.

**w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu
Administracyjnego w Warszawie**

Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2026 r. poz. 143 i poz. 1882) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) - uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się przekazać do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę złożoną przez [...] i [...] na uchwałę Nr LXII.542.2023 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mińsk Mazowiecki - Obszar Środkowo - wschodni (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r. poz. 9145).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mińsk Mazowiecki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

6 maja 2026 r. do Rady Miasta Mińsk Mazowiecki wpłynęła skarga Pani [...] oraz Pana [...], reprezentowanych przez adwokat [...], na uchwałę Nr LXII.542.2023 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mińsk Mazowiecki - Obszar środkowo - wschodni (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023 r. poz. 9145).

Ww. uchwałę Skarżący zaskarżyli w zakresie:

- 1) § 30 ust. 3 pkt 2 mpzp;
- 2) § 30 ust. 4 pkt 1 mpzp w zakresie słów "nie mniejsza niż 8 m"
- w zakresie, w jakim mpzp dotyczy nieruchomości położonej w Mińsku Mazowieckim przy ul. Dąbrówki - dz. ew. nr 6502/3.

Skarżonej uchwale Skarżący zarzucili:

- 1) naruszenie art. 20 ust. 1 u.p.z.p. oraz art. 28 ust. 1 u.p.z.p. w zw. z art. 2 Konstytucji RP poprzez ustalenie dla ich działki wskaźników zabudowy uniemożliwiających realizację zabudowy wprost dopuszczonej dla tej działki (stacji paliw), a w konsekwencji wewnętrzną sprzeczność mpzp;
- 2) naruszenie art. 31 ust. 3 Konstytucji poprzez ograniczenie ich praw, tj. faktyczne uniemożliwienie im wykorzystania nieruchomości do budowy stacji paliw, bez zachowania przewidzianych w tym przepisie gwarancji oraz bez jakiegokolwiek uzasadnienia;
- 3) naruszenie prawa materialnego, tj. art. 28 ust. 1 u.p.z.p. poprzez nadużycie władztwa planistycznego i nieuzasadnione wprowadzenie wskaźników zabudowy uniemożliwiających realizację stacji paliw.

Wobec powyższych zarzutów, Skarżący wnieśli o:

- 1) stwierdzenie nieważności uchwały w zaskarżonym zakresie;
- 2) zasądzenie na ich rzecz od Organu kosztów postępowania, w tym kosztów zastępstwa adwokackiego;
- 3) rozpoznanie sprawy na rozprawie.

Zgodnie z art. 54 § 2 z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2026 r. poz. 143 i poz. 1882), Rada Miasta Mińsk Mazowiecki zobligowana jest do przekazania skargi sądowi wraz z kompletnymi i uporządkowanymi aktami sprawy oraz odpowiedzią na skargę w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania.

W związku z powyższym konieczne jest podjęcie uchwały o skierowaniu odpowiedzi na przedmiotwą skargę.