

Sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych miasta na dzień 22.05.2026r.

1) Zakup 2 autobusów elektrycznych wraz z budową infrastruktury stanowisk ładowania w celu obniżenia wykorzystania paliw emisyjnych w Mińsku Mazowieckim

- autobusy

W 2025 r zawarto umowę z firmą VERAMO Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Stanisława Sulimy 1, 82-300 Elbląg na dostawę 2 autobusów elektrycznych. Wartość umowy: 4 801 920,00 zł brutto. Zadanie w trakcie realizacji.

- ładowarka

W 2025 r. zawarto umowę z firmą Arinea Sp. z o.o. na dostawę dwustanowiskowej stacji ładowania autobusów elektrycznych. Wartość umowy 273 192,84 zł brutto.

Zakończono roboty budowlane i w dniu 15.04.2026r. odebrano przedmiot umowy od Wykonawcy. Dokonano rozliczenia finansowego inwestycji. Inwestycja zakończona.

2) Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa parkingu przy stacji Anielina w Mińsku Mazowieckim

W grudniu 2025r. zlecono firmie: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Małętka opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) z terminem realizacji 10 styczeń 2026r. za kwotę 18 450,00zł. Opracowanie zostało odebrane i rozliczone finansowo. Powyższe opracowanie zostało złożone wraz z wnioskiem o dofinansowanie w ramach działania 3.2 Mobilność miejska w ZIT, typ projektów: Budowa i przebudowa infrastruktury transportu publicznego. Trwa ocena wniosków.

3) Opracowanie dokumentacji projektowej i rozbudowa ul. Bankowej

W grudniu 2025r. zlecono firmie: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Małętka opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Bankowej na potrzeby uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z terminem realizacji 30 wrzesień 2026r. za kwotę 72 570,00zł. Trwają prace projektowe.

4) Rozbudowa ulicy Szpitalnej w Mińsku Mazowieckim

W IV kwartale 2025r. złożono wniosek do Wojewody Mazowieckiego o dofinansowanie zadań w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Miasto otrzymało dofinansowanie na realizację inwestycji.

Po otrzymaniu promesy zostało wszczęte postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych. Wpłynęło 9 ofert. Trwa sprawdzanie i ocena ofert.

5) Opracowanie dokumentacji przebudowy mostu im. Jana Himilsbacha w ul. Józefa Mireckiego

W listopadzie 2025 r. wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy mostu. Do końca 2025 r. trwało sprawdzanie i uzupełnianie złożonych ofert. W dniu 14.01.2026r. została zawarta umowa z firmą Biuro Projektowo – Konsultingowe „MOSTY” Sławomir Leszczyński z terminem realizacji 365 dni. Wartość umowy 293 970,00 zł brutto. Trwają prace projektowe.

6) Budowa drogi gminnej na odcinku od ronda Żołnierzy Wyklętych wzdłuż dawnej DK 50 do zachodniej granicy Miasta.

Złożono dokumentację w celu uzyskania pozwolenia na budowę w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

7) Opracowanie dokumentacji budowy drogi określonej w MPZP symbolem 17KDD

Zadanie wprowadzone do budżetu miasta na sesji Rady Miasta w dniu 23.03.2026 r.

W kwietniu 2026 r. zlecono opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zamówień do 170 000 netto firmie: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Małetka za cenę 60 000,00 zł brutto, z terminem wykonania do 18.12.2026 r. Trwają prace projektowe.

8) Opracowanie dokumentacji rozbudowy ul. Jana III Sobieskiego i Stefana Czarneckiego

Zadanie wprowadzone do budżetu miasta na sesji Rady Miasta w dniu 23.03.2026 r.

W kwietniu 2026 r. zlecono opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zamówień do 170 000 netto firmie: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Małetka za cenę 82 410,00 zł brutto, z terminem wykonania do 18.12.2026 r. Trwają prace projektowe.

9) Budowa i remont dróg gminnych na terenie Miasta Mińsk Mazowiecki – Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych – III edycja.

Wykonawcą zadania wyłonionym w drodze postępowania przetargowego jest firma R.D.B.- Roboty Drogowe i Brukarskie Mirosław Krysiuk . W ramach umowy wykonawca ma wykonać dokumentację projektową i budowę dróg gminnych ulicy Łupińskiego i Lawendowej. Zakończono prace projektowe . Uzyskano decyzje zezwalające na realizację inwestycji. Trwają roboty budowlane. Dokonano pierwszego i drugiego odbioru częściowego o łącznej wartości 7 475 261,86zł
Umowny termin zakończenia inwestycji – III kwartał 2026 r. Wartość umowna robót 14 950 523,86 zł brutto.

10) Budowa infrastruktury rowerowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki – etap II

W wydziale architektury złożono dokumentację Przebudowa dróg gminnych - ul. Tadeusza Kościuszki, Jana Pawła II i Stefana Okrzei w Mińsku Mazowieckim Powyższe opracowanie zostało złożone wraz z wnioskiem o dofinansowanie pn. „Budowa infrastruktury rowerowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki – II etap” realizowanego w programie Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 w ramach działania 3.2 Mobilność miejska w ZIT, typ projektów: Infrastruktura rowerowa i piesza. Trwa ocena wniosków.

11) Budowa infrastruktury rowerowej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki Trwa przygotowanie dokumentów do postępowania przetargowego.

12) Modernizacja infrastruktury cmentarnej w mieście Mińsk Mazowiecki

Inwestycja realizowana w latach 2026 – 2027, w trybie zaprojektuj i wybuduj. Trwa przygotowanie dokumentów do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

13) Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 1A na potrzeby zarządzania kryzysowego.

W roku 2025 opracowano koncepcję rozbudowy budynku.
W dniu 17.03.2026 r. zlecono opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zamówień do 170 000 netto architekt Barbarze Trojanowskiej. Termin opracowania dokumentacji projektowej do 30.12.2026 r. Wynagrodzenie umowne 195 816,00 zł brutto . Trwają prace projektowe.

14) Budowa zadania o stałej konstrukcji istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mińsku Mazowieckim

Realizację inwestycji rozpoczęto w maju 2025 r. W grudniu zakończono roboty budowlane i rozpoczęto procedurę uzyskania pozwolenia na użytkowanie

zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę i wymogami ustawy Prawo budowlane. W dniu 16.01.2026 r. uzyskano pozwolenie na użytkowanie i 20.01.2026 r. dokonano odbioru końcowego robót od wykonawcy STANKO Construction Łukasz Staszczak z Warszawy.

Dokonano rozliczenia finansowego inwestycji. Wybudowane zadanie boiska przekazano na majątek Szkoły Podstawowej Nr 6.

Całkowita wartość inwestycji wyniosła 2 341 920,00 zł . Budowa zadania o stałej konstrukcji istniejącego boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 6 w Mińsku Mazowieckim” w formule „zaprojektuj i wybuduj” została dofinansowana z Budżetu Państwa w ramach programu pod nazwą „Program Olimpia – Program budowy przyszłolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich ”w kwocie 1 608 700,00 zł.

15) Budowa wiat rowerowych na terenie szkół podstawowych w Mińsku Mazowieckim.

W dniu 12.02.2026 r. zawarto umowę z arch. Barbarą Trojanowską na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy wiat na terenie szkół podstawowych w naszym mieście.

Wartość umowna dokumentacji projektowej : 36 900,00 zł brutto. Termin realizacji do 12.06.2026 r. Odebrano dokumentację. Dokonano zgłoszenia wykonania innych robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę do Starosty Mińskiego.

Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych na realizację zadania.

Zamówienie podzielono na 5 części. Na każdą z części wpłynęła 1 oferta. Trwa ocena i badanie oferty.

16) Budowa zadanej wiaty rowerowej na 50 rowerów na terenie działki 865/2 dla osób korzystających z ogólnodostępnego placu zabaw i boiska przy ul. Budowlanej 2

Zadanie jest realizowane w połączeniu z zadaniem nr 15.

Cena oferty złożonej w postępowaniu przewyższa wartość środków z Budżetu Obywatelskiego na realizację w/w zadania. Złożono wniosek o podwyższenie środków w budżecie.

17)Utworzenie nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w Publicznym Żłobku nr 1 w Mińsku Mazowieckim przy ul. Mikołaja Kopernika 13, w ramach programu Maluch + 2022-2029

W 2025 r. opracowano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę żłobka. Złożono wniosek o dofinansowanie na utworzenie 35 miejsc

opieki nad dziećmi na parterze projektowanego budynku. Pod koniec 2025 r. przeprowadzono postępowanie na udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych. Wyłoniono Wykonawcę firmę REMEX - 1 Sp z o.o. z Mińska Mazowieckiego. W dniu 18.11.2025 r. zawarto umowę na realizację inwestycji.

Wartość umowna robót budowlanych 6 400 000 zł. Umowny termin zakończenia inwestycji 29.05.2026 r. Przekazano wykonawcy teren budowy. Wykonawca realizuje roboty budowlane. Na wniosek Wykonawcy w dniu 21.04.2026r. zawarto Aneks do umowy na realizację inwestycji zwiększający wynagrodzenie umowne do kwoty 6 498 562,15 zł brutto i wydłużający termin zakończenia inwestycji do 15.10.2026r. Dokonano pierwszego i drugiego odbioru częściowego o łącznej wartości 1 944 640,54zł.

W trakcie realizacji I etapu inwestycji złożono odrębny wniosek o dofinansowanie na utworzenie 40 dodatkowych miejsc opieki nad dziećmi na piętrze w budowanym budynku. Zlecono projektantowi wykonanie zamiennnej dokumentacji projektowej. Uzyskano decyzję zamienną do pozwolenia na budowę. Przeprowadzono postępowanie przetargowe na zadanie pn. „Dostosowanie pierwszej kondygnacji budynku żłobka w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie dodatkowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w Publicznym Żłobku nr 11 w Mińsku Mazowieckim ul. Mikołaja Kopernika 13” w ramach programu MALUCH+ 2022-2029 i w wyniku przeprowadzonych negocjacji w dniu 21.04.2026 r. zawarto umowę na realizację zamówienia z Wykonawcą- REMEX-1 Sp. z o.o., ul. Juliana Grobelnego 2, 05-300 Mińsk Mazowiecki na kwotę brutto: 1 880 003,92 zł . z terminem zakończenia inwestycji do 15.10.2026 r.

Budowa żłobka dofinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach „Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 AKTYWNY MALUCH 2022-2029.”

18) Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa kładek dla pieszych w parku miejskim

W 2025 r. przeprowadzono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Wyłoniono wykonawcę firmę DOMOST Sp. z o. o. z Małkini Górnej i w dniu 03.09.2025 r. i zawarto umowę na realizację inwestycji . Umowny termin realizacji inwestycji – 15 miesięcy od daty zawarcia umowy. Wartość umowna zleconych robót: 1 465 398,69 zł. Inwestycja jest realizowana w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Do końca 2025 r. opracowana została koncepcja budowy kładek. Trwają prace projektowe i uzgodnienia dokumentacji.

19) Przebudowa stadionu sportowego w Mińsku Mazowieckim ul. Budowlana 2a

Po otrzymaniu kompletnej dokumentacji od MOSiR zostanie przeprowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych.

20) Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Mariana Skrzyneckiego w Mińsku Mazowieckim dz. nr 2417/78, w celu przystosowania jej do wymogów prawnych dla obiektu zbiorowej ochrony – ukrycia

Zadanie wprowadzone do budżetu miasta na sesji Rady Miasta w dniu 27.04.2026 r.

W przygotowaniu postępowanie na zlecenie opracowania dokumentacji projektowej.

21) Zagospodarowanie terenu na skwer przy ul. Piłsudskiego

Zadanie wprowadzone do budżetu miasta na sesji Rady Miasta w dniu 23.03.2026 r. W przygotowaniu postępowanie na zlecenie opracowania dokumentacji projektowej.

22) Remont budynku przy ul. Wyszyńskiego 30A w Mińsku Mazowieckim w ramach zadania pn. Utworzenie centrum integracji społecznej w mieście Mińsk Mazowiecki - etap na rok 2026 w ramach programu wsparcia „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych 2026”.

Wszczęto postępowanie przetargowe. Wpłynęły 2 oferty. Najkorzystniejszą ofertę złożył Wykonawca: Przedsiębiorstwo Remontowo – Budowlane Łukasz Ostrowski z Węgrowa z ceną 258 526,12 zł. W dniu 20.05.2026r. zawarto umowę z terminem realizacji 30 września 2026r. Remont obejmuje:

- 1) roboty elewacyjne w tym wymianę stolarki okiennej i drzwiowej docieplenie ścian zewnętrznych ponad gruntem i w gruncie oraz wykonanie nowych zewnętrznych tynków elewacyjnych i opaski wokół budynku z betonowej kostki brukowej;
- 2) remont aneksu kuchennego na I piętrze budynku obejmujący wymianę osprzętu elektrycznego, wymianę okładzin podłogowych i ściennych;
- 3) zakup wyposażenia do aneksu kuchennego tj. szafek kuchennych stojących, zlewozmywaka, lodówki i mikrofalówki; przepływowego podgrzewacza ciepłej wody;
- 4) zakup i montaż stojaków rowerowych

Burmistrz Miasta

/-/ Marcin Jakubowski