

**Projekt**

z dnia 29 maja 2026r.  
Zatwierdzony przez Burmistrza Miasta  
Marcina Jakubowskiego

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI**

z dnia ..... 2026 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad wyznaczania składu  
oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki**

Na podstawie art. 7 ust. 1-3 ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 tekst jednolity) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 tekst jednolity) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XVII.186.2016 Rady Miasta Mińsk Mazowiecki w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki z dnia 27 czerwca 2016 r. w załączniku do uchwały wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 w ust. 2 skreśla się wyrazy „Dz.U. z 2015 r. poz. 1777”;

2) w § 1 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Kadencja członków Komitetu Rewitalizacji rozpoczyna się z dniem powołania i trwa przez okres obowiązywania gminnego programu rewitalizacji.”;

3) § 2 otrzymuje brzmienie:

„Komitet liczy nie więcej niż 15 członków, a w jego skład wchodzi nie więcej niż:

1) 2 przedstawicieli Urzędu Miasta Mińsk Mazowiecki, miejskich jednostek organizacyjnych, spółek miejskich wskazanych przez Burmistrza Miasta;

2) 3 mieszkańców zamieszkałych na obszarze rewitalizacji wyznaczonym stosowną uchwałą Rady Miasta Mińsk Mazowiecki;

3) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze miasta działalność gospodarczą;

4) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze miasta działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;

- 5) 2 przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości, podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystw budownictwa społecznego oraz członków kooperatyw mieszkaniowych;
  - 6) 2 mieszkańców miasta innych niż wymienieni w pkt 1-5;
  - 7) 2 przedstawicieli organów doradczych i konsultacyjnych gminy, organów władzy publicznej, innych podmiotów realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa wskazanych przez te podmioty.”;
- 4) w § 3 w ust. 2 skreśla się wyrazy „zakładka Rewitalizacja”;
- 5) § 3 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
- „5. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 2-6. Zgłoszenie powinno być potwierdzone listą poparcia podpisaną przez co najmniej:
- 1) 10 pełnoletnich mieszkańców z obszaru rewitalizacji, w przypadku przedstawicieli o których mowa w § 2 pkt 2;
  - 2) 3 przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców prowadzących swoją działalność na obszarze miasta Mińsk Mazowiecki, w przypadku przedstawicieli, o których mowa w § 2 pkt 3;
  - 3) statutowe władze 2 organizacji pozarządowych prowadzących na obszarze Miasta Mińsk Mazowiecki działalność społeczną lub 2 przedstawicieli grup nieformalnych, w przypadku przedstawicieli, o których mowa w § 2 pkt 4;
  - 4) 3 właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, w przypadku przedstawicieli o których mowa w § 2 pkt 5;
  - 5) 10 pełnoletnich mieszkańców z terenu miasta nie wchodzącego w skład obszaru rewitalizacji, w przypadku przedstawicieli o których mowa w § 2 pkt 6.”;
- 6) w § 3 ust. 7 otrzymuje brzmienie:
- „7. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa § 2 pkt 4 wymagane jest złożenie oświadczenia o członkostwie lub zasiadaniu we władzach organizacji pozarządowej lub oświadczenie o członkostwie w grupie nieformalnej działającej na terenie miasta Mińsk Mazowiecki.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Komitet Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Miasta Mińsk Mazowiecki oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

Uchwałą Nr XVII.186.2016 Rada Miasta Mińsk Mazowiecki dnia 27 czerwca 2016 r. określiła zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki, zgodnie z art. 7 ustawy o rewitalizacji.

Zaproponowane zmiany zapisów uchwały wynikają z aktualnego brzmienia ustawy o rewitalizacji oraz uproszczeń proceduralnych związanych z naborem na członków Komitetu Rewitalizacji.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Mińsk Mazowiecki został poddany konsultacjom społecznym przeprowadzonym zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku. Konsultacje trwały od 30 marca 2026 r. do 4 maja 2026 r. – w tym czasie osoby zainteresowane tematyką objętą zakresem konsultacji mogły składać uwagi w postaci pisemnej – papierowej, elektronicznej oraz w trakcie spotkania konsultacyjnego i warsztatu. W toku konsultacji społecznych nie zgłoszono żadnych uwag do konsultowanego projektu uchwały.